



Scenarioanalyser av tilgjengelighet i den norske boligmassen

TALL

SOM FORTELLER

RAPPORTER / REPORTS

2019 / 8

Erlend Eide Bø og Mathias Killengreen Revold

I serien Rapporter publiseres analyser og kommenterte statistiske resultater fra ulike undersøkelser. Undersøkelser inkluderer både utvalgsundersøkelser, tellinger og registerbaserte undersøkelser.

© Statistisk sentralbyrå
Ved bruk av materiale fra denne publikasjonen
skal Statistisk sentralbyrå oppgis som kilde.

Publisert 24. april 2019

ISBN 978-82-537-9916-2 (trykt)
ISBN 978-82-537-9917-9 (elektronisk)
ISSN 0806-2056

Standardtegn i tabeller	Symbol
Tall kan ikke forekomme	.
Oppgave mangler	..
Oppgave mangler foreløpig	...
Tall kan ikke offentliggjøres	:
Null	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	0,0
Foreløpig tall	*
Brudd i den loddrette serien	—
Brudd i den vannrette serien	
Desimaltegn	,

Forord

Denne rapporten er skrevet på oppdrag for Kommunal- og moderniseringsdepartementet.

Forfatterne takker Sturla Løkken, Marte Rønning og Lotte Rustad Thorsen for nyttige kommentarer.

Statistisk sentralbyrå, 29. mars 2019

Brita Bye

Sammendrag

I denne rapporten undersøkes hvor stor andel av boliger som er tilgjengelige for bevegelseshemmede i 2018, og hvordan nybygging vil påvirke denne andelen fremover. Analyser på kommune-/regionnivå utføres for å forstå om etterspørsel og tilbud av tilgjengelige boliger vil være mer ubalansert i visse områder. Vi bruker anslagene på tilgjengelighet fra Levekårsundersøkelsen EU-SILC fra 2018, og tall på nybygging for de siste årene og boligmasse i 2018 for å framskrive fremtidig tilgjengelighet i boligmassen. Andelen tilgjengelige boliger estimeres for 2018 og framskrives til 2025, 2030 og 2040. I tillegg ser vi på forholdet mellom tilgjengelige boliger og framskrevet alderssammensetning i befolkningen. Andelen tilgjengelige boliger stiger med ca. 70 prosent fram til 2040, fra 21 til 35 prosent av boligmassen, men mindre sentrale kommuner henger etter i denne veksten.

Abstract

This report examines the share of housing units that are accessible for physically disabled persons in 2018, and how construction of new housing units will affect this share in the future. Analyses are done at the municipal and regional level to understand in which areas the demand and supply of accessible housing units might be particularly unbalanced. We find estimates of accessibility from the EU-SILC 2018 survey of living conditions, and use statistics on construction from the last few years and on the housing mass in 2018 to project future accessibility in the housing mass. The share of accessible housing units is estimated for 2018 and projected to 2025, 2030 and 2040. In addition, we look at the relationship between accessible housing units and projected population age structure. The share of accessible housing units increases by around 70 percent by 2040, from 21 to 35 percent of the housing mass. Less central municipalities lag behind in this growth.

Innhold

Forord	3
Sammendrag	4
Abstract	5
1. Innledning	7
2. Data og metode	8
2.1. Data	8
2.2. Definisjon av tilgjengelighet	9
2.3. Metode	9
3. Analyser	11
3.1. Tilgjengelighet i 2018.....	11
3.2. Boligmasse i 2018.....	13
3.3. Framskrivinger	14
3.4. Befolkningsstruktur.....	16
4. Konklusjon	19
Referanser	20
Vedlegg A: Tabeller	21
Figurregister	49
Tabellregister	49

1. Innledning

I takt med at befolkningen aldres vil behovet for boliger tilgjengelige for bevegelseshemmede ventelig øke, siden en høyere andel eldre innebærer at flere har behov for tilrettelagte boliger.¹ Økningen av tilgjengelige boliger vil ventelig i stor grad følge av nybygde boliger, som i stor grad kreves å være tilgjengelige. Av særlig interesse er den regionale fordelingen av økt tilbud og økt etterspørsel etter tilgjengelige boliger, ettersom både alderssammensetning og boligbygging vil variere med region.

I denne rapporten anslår vi hvor stor andel av boliger som er tilgjengelige for bevegelseshemmede i dagens situasjon, og estimerer hvordan nybygging vil påvirke denne andelen fremover. Analyser gjøres på region-/kommunenivå. For å undersøke robustheten av analysene utføres analyser med alternative forutsetninger på nasjonalt nivå.

Vi bruker Levekårsundersøkelsen EU-SILC fra 2018 til å estimere den nåværende andelen tilgjengelige boliger for kommuner/regioner. EU-SILC har for få observasjoner til å utføre analysen for alle kommuner, det er for eksempel 168 kommuner med 3 eller færre observasjoner. Estimaten for tilgjengelighet gjøres på kommunenivå der det er tilstrekkelig datamateriale, ellers på regionsnivå hvor regioner bestemmes av fylker og sentralitet.

Tall for nybygging, boligmasse og befolkningens alderssammensetning finnes derimot på kommunenivå. Nybygging og befolkningsaldring framskrives for hver kommune. Framskrivning av nybygging av bolig på kommunalt og regionalt nivå er tidligere dokumentert i Bloch (2018).

Vi bruker anslagene på tilgjengelighet, pluss vekstrate i boligmassen basert på nybygingsdata for de siste årene, for å framskrive fremtidig tilgjengelighet i boligmassen. På grunn av usikkerheten i data fra EU-SILC må resultatene vi presenterer for tilgjengelighet på kommunenivå tolkes med en viss forsiktighet, mens resultatene på fylke/sentralitetsnivå ventelig er mer robuste. Alternative scenarier hvor tilgjengelighet framskrives for bygningstype og sentralitet utføres på nasjonalt nivå.

Nye boliger som bygges må oppfylle krav om tilgjengelighet, ifølge den byggetekniske forskriften, TEK17. Men det er det allikevel visse unntak, beskrevet i avsnitt 2.3. Da det er uklart akkurat hvor mange boliger som vil bli omfattet av unntakene, gjør vi analyser med forskjellige antakelser om andelen av nye boenheter som er tilgjengelige.

En noe eldre rapport, Gulbrandsen og Christophersen (2002), ser på tilgjengelighet i nye boliger. Der undersøkes nybygde småhus i perioden 1995 - 1997, hvorav ca. 20 prosent hadde «livsløpsstandard», som tilsvarer tilgjengelighet. Samtidig var under 10 prosent av den totale boligmassen tilgjengelig for bevegelseshemmede. Basert på EU-SILC 2018 anslår vi at 20,9 prosent av boligmassen var tilgjengelig for bevegelseshemmede i 2018. Denne andelen vil øke til cirka 35 prosent i 2040.

Vi bruker Statistisk sentralbyrås befolkningsframskrivinger fra 2018 (Leknes et al., 2018) til å se på om regional utvikling i tilgjengelige boliger følger endringen i befolkningens aldersstruktur. En relativ økning i andel eldre innbyggere i forhold til andel tilgjengelige boliger finnes i kommuner og fylker med lav framskrevet boligvekst og aldrende befolkning. Det dreier seg i stor grad om de minst sentrale kommunene.

¹ Definisjonen av tilgjengelighet som brukes i denne rapporten forklares i avsnitt 2.2.

2. Data og metode

2.1. Data

Data over tilgjengelige boliger finnes i Levekårsundersøkelsen EU-SILC fra 2018. Disse kobles til diverse andre datasett som benyttes til framskrivingene. Levekårsundersøkelsen EU-SILC gjennomføres årlig av Statistisk sentralbyrå. Undersøkelsen inneholder spørsmål om husholdningssammensetning, bolig, økonomi, barnepass, helse og arbeid. I 2015 og 2018 var delen som dekket boforhold utvidet. Disse årene spurte man blant annet om tilgjengelighet for personer med nedsatt funksjonsevne, hindre for å komme inn i boligen og rom på inngangsplanet. Utvalget dekker privathusholdninger og er tilfeldig trukket blant personer over 16 år. Undersøkelsen fra 2018 inneholder 5981 observasjoner (Støren og Todorovic, 2019).² Personen i husholdningen med best kunnskap om boligstandard og økonomi oppfordres til å svare på spørsmålene om dette. Det betyr for eksempel at foreldre ofte svarer i husholdninger når hjemmeboende ungdom er trukket til undersøkelsen.

Nybyggdata for boliger på kommunenivå kommer fra Statistisk sentralbyrå (SSB, 2018a). Datasettet kan lastes ned fra Statistikkbanken³ (Tabell 05940). Datasettet inneholder antall igangsatte og ferdigstilte boliger per år og kommune for bygningstyper med tresifrede koder (20 forskjellige typer). Vi bruker ferdigstilte boliger, og slår sammen bygningstyper for å få tre forskjellige bygningstyper (eneboliger, rekkehus og flermannsboliger og blokker).

Antall boliger på kommunenivå er også en statistikk fra Statistisk sentralbyrå (SSB, 2018b). Datasettet kan lastes ned fra Statistikkbanken (Tabell 06265). Her finnes antallet boliger per kommune fordelt på eneboliger, tomannsboliger, rekkehus og andre småhus, boligblokker, bygninger for bofellesskap og andre bygningstyper. Tallene gjelder for 1. januar det angitte året. Vi bruker bestanden av boliger for hver kommune fra 1. januar 2018 som utgangspunkt. Det hadde vært mulig å bruke endring i antall boliger for å måle vekst i boligmassen, men periodevise oppryddinger i statistikken gjør at tallene fra år til år ikke nødvendigvis er sammenlignbare (Bloch, 2018).

De periodevise oppryddingene gjør også at vi velger å ikke ta med avgang av boliger i framskrivingene, da det vil være uklart om reduksjon i boligantall er reelt eller resultat av opprydding. Da boliger som rives i stor grad er eldre, ville framskrevet boligmasse sannsynligvis ha hatt en noe høyere andel tilgjengelige boliger hvis vi kunne estimert boligavgang.

Kilden til aldersstrukturen i befolkningen er Statistisk sentralbyrås befolkningsframskrivinger fra 2018 (Leknes et al., 2018). Framskrevne befolkningstall på kommunenivå kan lastes ned fra Statistikkbanken (Tabell 11668). Tallene vi bruker er for 1. januar 2018, 2025, 2030 og 2040, og vi benytter hovedalternativet (MMMM) i befolkningsframskrivingene.

I framskrivingene på fylkes- og kommunenivå bruker vi regionsstrukturen fra 1. januar 2018, det vil si 422 kommuner og 18 fylker.

² En observasjon mangler stedsinformasjon og 63 observasjoner mangler nødvendig informasjon for å definere tilgjengelighet. Datasettet i analysene består derfor av 5917 observasjoner.

³ <https://www.ssb.no/statbank/>

2.2. Definisjon av tilgjengelighet

EU-SILC inneholder ikke et enkelt spørsmål om hvorvidt en bolig er tilgjengelig eller ikke. Derfor må vi sette opp et mål basert på de tilgjengelige spørsmålene i undersøkelsen.

For det første må svaret på spørsmålet "Er det trapper, trinn, bratte partier eller andre hindringer som gjør det vanskelig for en rullestolbruker å komme fra boligens uteareal, garasje eller parkeringsplass og inn gjennom husets inngangsdør?" være NEI.

Dessuten må også svaret på spørsmålene "Er det trapper eller trinn mellom husets inngangsdør og heisen og/ eller heisen og inngangsdør til boligen?" og "Er det noen hindringer som gjør det vanskelig for en rullestolbruker å komme fra husets inngangsdør til boligens inngangsdør?" være NEI eller UAKTUELT.

Hvis boligen er av typen 4 eller 5 (Stort hus eller Kombinert bolig- og næringsbygg med mer enn en etasje) må svaret på "Finnes det heis i huset?" være JA, eller "Hvilken etasje bor du/dere i?" besvares med 1 for at boligen regnes som tilgjengelig. I EU-SILC er det en mangel som gjør at cirka 40 prosent av de som bor i bolig type 4 og 5 ikke besvarer spørsmålene om heis og boetasje. For å få informasjon for disse husholdningene er data om heis og boetasje fra register over husholdninger og boliger koblet på.⁴

Hvis boligen er en enebolig eller et småhus på flere plan krever vi også ja på de følgende spørsmålene: "Har du/dere stue på inngangsplanet?", "Har du/dere soverom på inngangsplanet?", "Har du/dere kjøkken på inngangsplanet?", "Har du/dere bad på inngangsplanet?" og "Har du/dere wc på inngangsplanet?", dvs. at alle nødvendige rom skal finnes i inngangsetasjen.

Målet på tilgjengelighet i dette notatet indikerer ikke at boliger er fullstendig tilrettelagt for rullestolbrukere, men vil peke ut boliger som sannsynligvis kan tilpasses uten for store omkostninger.

EU-SILC 2015, som også inneholdt spørsmål om boforhold, hadde mer detaljerte spørsmål om rullestoltilgjengelighet, blant annet om terskelhøyder og dørbredder. En analyse av tilgjengelighet basert på disse tallene finnes i SSB (2016). En interessant observasjon fra SSB (2016) er at svært få boliger (ca. 1 prosent) er fullstendig tilrettelagt for rullestol.

2.3. Metode

Vi bruker EU-SILC til å estimere nivået av tilgjengelige boliger i 2018 for hver kommune. Deretter ser vi på boligveksten i hver kommune. Gitt antagelser om hvor stor andel av nye boliger som er tilgjengelige kan fremtidig andel tilgjengelige boliger på kommunenivå beregnes.

Vi framskriver vekst i boligmassen basert på observert vekst over de siste årene, hvor vekst måles som prosentvis vekst i boligmassen over de foregående årene. Hvor lang periode man vil bruke er en avveining mellom relevans og robusthet. Sannsynligvis er de siste årenes trend mest relevant for fremtidig boligbygging, noe som heller mot å bruke få år. Samtidig vil bruk av flere år hindre at enkeltstående prosjekter påvirker vekstraten mye. I våre resultater vil vi utforske 3-årig, 5-årig og 10-årig vekst.

⁴ Denne mangelen finnes også i EU-SILC fra 2015, den forrige undersøkelsen med informasjon om boforhold. For EU-SILC 2015 er det ikke mulig å koble til informasjon fra registeret, det er derfor ikke mulig å utvide datamaterialet vårt med observasjoner fra 2015.

Beregning av 3-årig vekstrate:

$$vr_3 = \left(\frac{f^{2017}}{bm^{2017}} + \frac{f^{2016}}{bm^{2016}} + \frac{f^{2015}}{bm^{2015}} \right) / 3, \quad (1)$$

hvor f 2017 er antall ferdigstilte boliger i 2017, mens bm^{2017} er boligmassen 1. januar 2017. Beregning av vr_5 og vr_{10} gjøres på tilsvarende måte. Vekstratene beregnes separat for tre boligtyper i hver kommune, hvor boligtypene (som tidligere nevnt) er eneboliger, rekkehus og flermannsboliger og blokker. Deskriptiv statistikk for de tre vekstratene fordelt på bygningstype og kommunenivå vises i tabell 3.5.

Vekst i boligmassen framskrives som:

$$bm_{fki} = bm_{ki}^{2018} * [(1 + vr_{kv})^f - 1], \quad (2)$$

hvor f viser til antall år fremover, k er kommune, i er boligtype og v er vekstrate. Vi benytter altså en konstant vekstrate i alle våre framskrivninger. Gitt usikkerheten i anslagene for vekstrate vil fremtidig boligmasse være mer usikker jo lenger fram i tid den framskrives.

Ideen er enkel, men det er en del antagelser/forutsetninger som må til for å gjøre beregningene. Vi diskuterer hvor rimelige disse antagelsene er, og vil tildels vise resultater ved forskjellige antagelser.

Nye boliger som bygges må oppfylle krav om tilgjengelighet (Direktoratet for byggkvalitet, 2019; kap. 12). Ifølge den nyeste byggetekniske forskriften, TEK17, er det allikevel visse unntak. For boligbygg uten krav til heis (bygg med mindre enn tre etasjer) gjelder kravet bare for inngangsetasjen, og det er unntak hvis terrenget er svært bratt. Eneboliger og rekkehus er bare omfattet dersom alle hoved-funksjoner finnes i bygningens inngangsplan, selv om det anbefales at så mange boliger som mulig gjøres tilgjengelige. Kravet gjelder

også kun for 50 prosent av boligenheter på inntil 50 m² BRA. Da det er uklart akkurat hvor mange boliger som vil bli omfattet av unntakene, gjør vi analyser med forskjellige antakelser om andelen av nye boenheter som er tilgjengelige.⁵ Vi viser framskrivninger hvor 90 prosent av nye boliger er tilgjengelige, hvor 75 prosent er tilgjengelige og hvor 90 prosent av blokkleiligheter og 75 prosent av eneboliger og flermannsboliger er tilgjengelige.

⁵ Eventuelle endringer av byggetekniske forskrifter vil også kunne føre til endringer i mulighetene for unntak.

3. Analyser

3.1. Tilgjengelighet i 2018

Tabell 3.1 viser andel av boliger som er tilgjengelig for hvert fylke og for hele landet. Totalt er 20,9 prosent av boliger i EU-SILC tilgjengelige. Det er relativt stor variasjon mellom fylker i andelen tilgjengelige boliger, fra 14,9 til 26,1 prosent. Men det er ikke noen veldig tydelige geografiske mønstre.

Tabell 3.1 Tilgjengelighet i EU-SILC fordelt på fylke

	Antall	Andel
Hele landet	5 917	20,9
Østfold	323	14,9
Akershus	679	20,9
Oslo	815	21,5
Hedmark	234	26,1
Oppland	197	20,3
Buskerud	290	22,4
Vestfold	288	20,1
Telemark	168	21,4
Aust-Agder	122	17,2
Vest-Agder	215	21,4
Rogaland	482	19,7
Hordaland	613	23,2
Sogn og Fjordane	117	22,2
Møre og Romsdal	294	19,7
Trøndelag	559	22,4
Nordland	262	17,2
Troms	176	20,5
Finnmark	83	22,9

Observasjoner fra Levekårsundersøkelsen EU-SILC, 2018.

I tabell 3.2 ser vi på hvorvidt det er forskjell på tilgjengelighet mellom forskjellige boligtyper og mellom boliger i mer eller mindre sentrale kommuner. Tabellen viser tydelig at en større andel boliger i blokker og leilighetsbygg er tilgjengelige enn andre boligtyper. Det er ikke noe veldig klart skille mellom eneboliger, rekkehus eller flermannsboliger. Vi vil i de resterende analysene slå sammen tallene for rekkehus og flermannsboliger, både for å få flere observasjoner per region og fordi tallene for boligmasse ikke skiller mellom disse boligtypene på samme måte som EU-SILC.⁶

Tabell 3.2 Tilgjengelighet fordelt på boligtype og sentralitet

	Antall	Andel
Boligtype		
Enebolig	3 373	16,1
Rekkehus	570	15,4
Flermannsbolig	592	18,8
Større bygg	1 370	36,0
Total	5 905	20,9
Sentralitet		
Sentralitet 1	1 227	20,7
Sentralitet 2	1 540	20,8
Sentralitet 3	1 531	20,7
Sentralitet 4	931	22,0
Sentralitet 5	500	19,8
Sentralitet 6	188	22,9

Tall fra Levekårsundersøkelsen EU-SILC, 2018. Noen observasjoner mangler boligtype.

Når man ser på sentralitetsnivået til kommunen, basert på Statistisk sentralbyrås seksdelte sentralitetsindeks (Høydahl, 2016) er det derimot ikke noe tydelig mønster. Her er 1 mest sentrale og 6 minst sentrale kommuner.

⁶ EU-SILC har kategoriene "rekkehus" og "flermannsboliger (inkludert tomannsboliger)", mens bolig-massen har kategoriene "tomannsboliger" og "rekkehus og andre flermannsboliger"

Et viktig moment når det gjelder sentralitetsnivå er at det er få observasjoner i de to minst sentrale kategoriene. Tilsammen er det bare 688 observasjoner i kategori 5 og 6, som tilsammen dekker 220 kommuner.

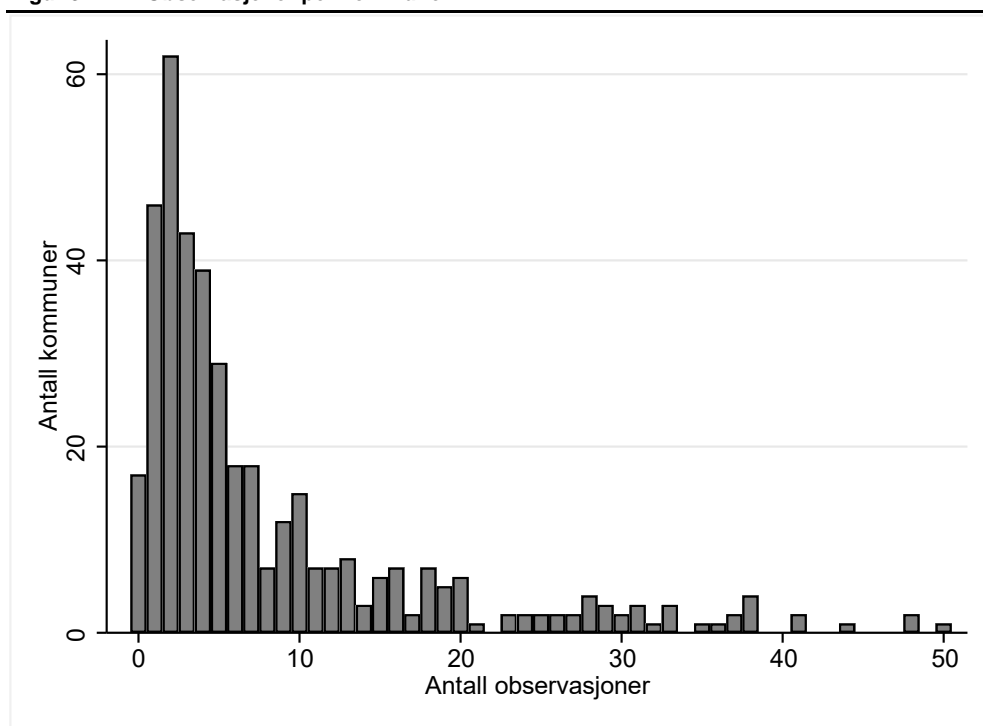
Tabell A.1 og A.2 i vedlegget viser fordelingen av hustyper og sentralitetsnivåer på fylkesnivå. Disse tabellene gjør det enda tydeligere at noen kombinasjoner av boligtype, sentralitet og geografi er lite representert i datamaterialet fra EU-SILC.

3.1.1 På kommunenivå

Et sentralt problem for framskrivninger på kommunenivå er at mange kommuner har svært få observasjoner (dvs. få husholdninger fra kommunen har blitt intervjuet i EU-SILC). Figur 3.3 viser fordelingen av observasjoner på kommuner, for kommuner med 50 eller færre observasjoner. Det er 17 kommuner uten en eneste observasjon og 168 kommuner med 3 eller færre observasjoner. Det er åpenbart vanskelig å anslå andelen tilgjengelige boliger for kommuner med så få observasjoner.

Dette problemet vises også i tabell 3.4. De 405 kommunene med observasjoner har median på 5 observasjoner. Andelen tilgjengelige boliger i kommunene varierer mellom 0 og 100 prosent, som neppe er realistisk. Vi blir derfor nødt til å slå sammen tallene for flere kommuner for å anslå tilgjengelighet i den bestående boligmassen i små kommuner. Det vil være ønskelig å slå sammen tall for lignende kommuner, hvor likhet betyr geografisk nærhet, og lignende størrelse, sentralitet og bygningstyper. Samtidig er det viktig å ikke slå sammen for mange kommuner, da kunnskap om regional heterogenitet er et viktig mål i dette prosjektet. Ønsket minimum antall observasjoner er satt, noe vilkårlig, til 20. Det målet er oppnådd, med et unntak.

Figur 3.1 Observasjoner per kommune



Figuren viser frekvensen av kommuner med et gitt antall observasjoner. De 17 kommunene med flere enn 50 observasjoner er utelatt for å gjøre figuren mer lesbar.

Siden hovedproblemet med få observasjoner kommer fra små kommuner med lav sentralitet i Statistisk sentralbyrås sentralitetsindeks, er den viktigste aggregeringen av kommuner gjort ved å slå sammen alle kommuner med sentralitetsnivå 4, 5 og 6

innad i fylker. Deretter er det gjort en del manuelle justeringer. Noen steder har kommuner med sentralitetsnivå 3 blitt slått sammen, hvis de har for få observasjoner (for eksempel Vestby og Frogn i Akershus og Jevnaker, Lunner og Gran i Oppland). Andre steder har noen kommuner blitt tatt ut av felleskategorien for sentralitetsnivå 4, 5 og 6. Det gjelder særlig for bykommuner med sentralitetsnivå 4 (for eksempel danner kommunene Narvik, Alstahaug og Rana en egen kategori). Noen få steder er kommuner slått sammen på tvers av sentralitetsnivå eller fylkesgrenser. Det gjelder de minst sentrale kommunene i Østfold og Akershus (Hvaler, Aremark, Marker og Hurdal), noen kommuner med sentralitetsnivå 2 og 3 som er slått sammen (for eksempel Fet og Enebakk i Akershus), og den eneste kommunene med sentralitetsnivå 4 i Vestfold (Svelvik) som er slått sammen med Sande, Holmestrand og Re med sentralitetsnivå 3.

En annen mulig måte å slå sammen kommuner ville vært etter arbeidsmarkedsregioner (som Bhuller 2009), men vi har valgt vekk dette, ettersom vi tror det er viktig å separere sentrale kommuner med mye blokk- og småhusbebyggelse fra de mindre sentrale omlandskommunene med større andel eneboliger.

I andre del av tabell 3.4 vises fordelingen av tilgjengelighet og observasjoner over de sammenslåtte kommunene. For detaljer om hvilke kommuner hver av de 90 regionene består av, se tabell 1A.3 i vedlegget.

Tabell 3.3 Deskriptiv statistikk, før og etter aggregering

	Antall	Gj.snitt	Min.	1. kvartil	Median	3. kvartil	Maks
Tilgjengelighet	405	21,26	0	0	18,75	33,33	100
Observasjoner	405	14,61	1	2	5	13	815
B) Etter aggregering							
Tilgjengelighet	90	21,20	5,26	17,39	20,94	25,23	42,86
Observasjoner	90	65,74	17	32	41,5	62	815

Det er verdt å merke seg at ekstremtilfellene, kommunegrupperingene med både høyest og lavest andel tilgjengelige boliger i 2018, har ganske få (under 40) observasjoner.⁷ Det indikerer at man bør være forsiktig med å ta ekstremverdiene for bokstavelig.

3.2. Boligmasse i 2018

Det er stor variasjon i innbyggertall i norske kommuner. Det gjenspeiles også i antallet boliger per kommune. Tabell 3.5 viser at antallet varierer mellom 121 og 332 292 boliger, med et gjennomsnitt på 6 034 og median på 2 432.

Tabell 3.4 Boligmasse og vekst i prosent på kommunenivå

	Antall	Gj.snitt	Minimum	1. kvartil	Median	3. kvartil	Maksimum
Boligmasse	422	6 034	121	1 189	2432	5371	33 2292
vr ₃	1 266	1,82	0	0,20	0,71	2,35	58,26
vr ₅	1 266	1,68	0	0,29	0,77	2,33	34,96
vr ₁₀	1 266	1,53	0	0,34	0,81	2,05	17,48

Tall for 422 kommuner, tre bygningstyper og tre forskjellige vekstrater.

I tillegg viser tabellen fordelingen av de tre vekstratene vr₃, vr₅ og vr₁₀ over kommune og bygningstype. Gjennomsnittsvæksten ligger mellom 1,5 og 1,8 prosent, men det er stor variasjon, fra 0 til nesten 60 prosent. Variasjonen er naturlig nok større når man bruker en kortere periode for å beregne vekstraten. De høyeste vekstratene gjelder bygging av boligblokker i kommuner som i utgangspunktet hadde svært få blokkleiligheter. I de videre resultatene bruker vi 5-årig vekst, vr₅, da vr₃ er svært variabel.⁸

⁷ Se tabell A.3.

⁸ For gjennomsnitt og median gir alle tre vekstratene like resultater, men ekstremverdiene blir forskjellige.

3.3. Framskrivinger

3.3.1. På kommunenivå

Her framskriver vi boligmassen, som beskrevet i avsnitt 2.2, til 1. januar 2025, 2030 og 2040. Fordelingen av framskrevet tilgjengelighet, målt som andel av boligmassen, på kommunenivå vises i tabell 3.6. Her vises resultater hvis man antar at 90 prosent eller 75 prosent av nye boenheter er tilgjengelige. I tillegg viser vi en kombinasjon, hvor andelen avhenger av bygningstype, nærmere bestemt antar vi at enten 90 prosent av nye blokkleiligheter eller 75 prosent av nye eneboliger og flermannsboliger bygges som tilgjengelige.

Tabell 3.5 Framskrevet tilgjengelighet for tre ulike alternativer, 2025, 2030 og 2040

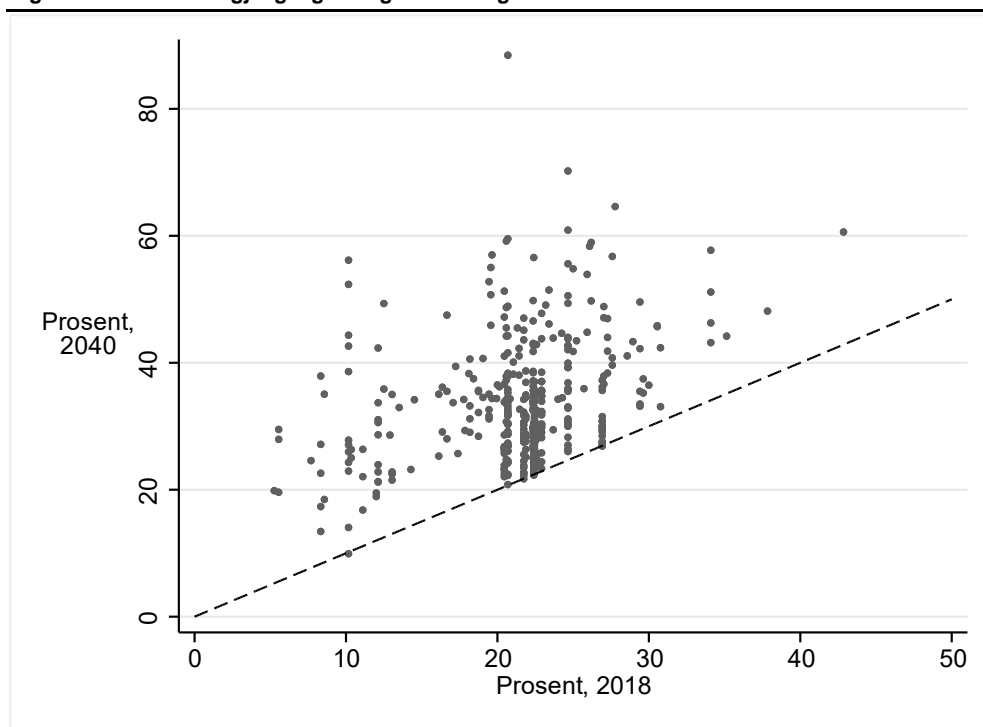
År	Vekstrate	Gj.snitt	Min.	1. kvartil	Median	3. kvartil	Maks.
2018		21,36	5,26	20,59	22,36	22,92	42,86
90% av nybygg tilgjengelige							
2025	vr_5	25,91	9,92	23,23	25,51	28,27	50,38
2030	vr_5	29,20	9,92	24,97	28,43	32,35	69,19
2040	vr_5	35,62	9,92	28,06	34,08	40,40	88,52
75% av nybygg tilgjengelige							
2025	vr_5	24,93	9,35	22,86	24,71	27,19	47,98
2030	vr_5	27,50	9,92	24,09	26,96	30,11	58,70
2040	vr_5	32,53	9,92	26,75	31,44	36,27	73,84
75% av nye småhus, 90% av blokkleiligheter tilgjengelige							
2025	vr_5	25,24	9,73	22,95	24,92	27,53	48,75
2030	vr_5	28,06	9,92	24,27	27,23	30,68	68,68
2040	vr_5	33,63	9,92	26,97	32,04	37,91	88,44

Boligmasse i hver kommune framskrevet separat for tre forskjellige bygningstyper.

Over perioden fra 2018 til 2040 øker gjennomsnittlig andel tilgjengelige boliger fra 21 prosent til opp mot 33-36 prosent, avhengig av antagelsene om andel nye boenheter som er tilgjengelige. Medianen øker fra 22 til ca 32 prosent, en økning på nesten 50 prosent, som skyldes at nybygging er hovedsakelig tilgjengelige boliger. For kommuner i første kvartil er økningen mye mindre, fra 21 til ca 27 prosent.

Det betyr at i en del kommuner, nærmere bestemt kommuner med lav nybygging, vil andelen tilgjengelige boliger ikke øke vesentlig. Dette illustreres i figur 3.2, som viser andel tilgjengelige boliger per kommune i 2018 og 2040. Den stiplede linjen er en 45-graders vinkel. Noen få kommuner ligger på linjen, og har dermed samme andel i 2018 og 2040, mens de fleste kommunene har økt andel, i til dels stor grad.

Andelen nybygg som antas tilgjengelige vil selvfølgelig påvirke resultatene noe, men også hvis 75 prosent av nybygg er tilgjengelige vil totalandelen tilgjengelige bygg i boligmassen vokse raskt.

Figur 3.2 Andel tilgjengelige boliger i 2018 og 2040

Figuren viser andelen tilgjengelige boliger for hver kommune i 2018 og 2040. Vekstrate vr5. Boligmasse framskrevet separat for tre forskjellige bygningstyper. 75% av nye småhus, 90% av nye blokkleiligheter tilgjengelige.

Resultater som også inkluderer tre- og tiårig vekstrate vises i vedlegget, tabell A.4, A.5 og A.6. For de aggregerte resultatene har det liten betydning hvilken av de tre vekstratene som benyttes, men det påvirker resultatene for enkeltkommuner. Maksimumsverdien er riktignok mye høyere for 3-årig vekstrate, noe som tyder på at tilfeldig variasjon i nybygging kan ha stor innflytelse.

Resultater for enkeltkommuner i 2025, 2030 og 2040 vises i vedlegget, tabell A.7, A.8 og A.9 (bare for 5-årig vekstrate).

3.3.2 Fylke og sentralitet

Tabell 3.6 viser framskrevet tilgjengelighet for hele landet og på fylkesnivå. Her antas det at vekstraten er vr5, og at 75 prosent av nye eneboliger og flermannsboliger og 90 prosent av nye blokkleiligheter bygges som tilgjengelige.

Mens 20,9 prosent av boligmassen var tilgjengelig i 2018, anslår vi at andelen vil øke til cirka 35 prosent i 2040, en økning på 70 prosent. På fylkesnivå er det Akershus, Vest-Agder, Rogaland og Trøndelag som framskrives til å ha størst andel tilgjengelige boliger. Dette er fylker med høy vekst i boligmasse og stor andel nybygg som blokkbebyggelse.

Tabell 3.6 Framskrevet andel tilgjengelighet, totalt og fordelt på fylke

	2018	2025	2030	2040
Hele landet	20,92	25,75	29,04	35,20
Østfold	14,86	19,38	22,47	28,33
Akershus	20,91	28,03	32,85	41,80
Oslo	21,47	25,26	27,83	32,67
Hedmark	26,07	29,30	31,57	35,99
Oppland	20,30	23,74	26,17	30,96
Buskerud	22,41	26,72	29,66	35,24
Vestfold	20,14	24,64	27,74	33,65
Telemark	21,43	23,99	25,77	29,20
Aust-Agder	17,21	22,86	26,75	34,17
Vest-Agder	21,40	27,34	31,40	39,06
Rogaland	19,71	26,62	31,30	39,99
Hordaland	23,16	28,06	31,35	37,47
Sogn og Fjordane	22,22	25,96	28,60	33,75
Møre og Romsdal	19,73	23,97	26,87	32,35
Trøndelag	22,36	28,86	33,33	41,78
Nordland	17,18	20,59	23,01	27,76
Troms	20,45	25,15	28,46	34,93
Finnmærk	22,89	25,68	27,61	31,30

Boligmasse er framskrevet separat for tre forskjellige bygningstyper.

Tabell 3.7 Framskrevet andel tilgjengelighet fordelt på boligtype og sentralitet

	2018	2025	2030	2040
Boligtype				
Enebolig	16,13	18,64	20,37	23,67
Rækkehus og flermannsbolig	17,13	22,21	25,57	31,66
Større hus	35,99	42,88	47,26	54,84
Sentralitet				
Sentralitet 1	20,70	25,16	28,17	33,79
Sentralitet 2	20,78	26,86	30,98	38,67
Sentralitet 3	20,71	26,40	30,29	37,62
Sentralitet 4	22,02	26,17	29,04	34,53
Sentralitet 5	19,80	22,89	25,05	29,22
Sentralitet 6	22,87	24,78	26,12	28,76

Boligmasse er framskrevet separat for tre forskjellige bygningstyper.

Østfold, Telemark og Nordland er de eneste fylkene med under 30 prosent tilgjengelige boliger. Østfold har ganske høy vekst, men fra lavt nivå, mens boligmassen vokser relativt sakte i Telemark og Nordland.

I tabell 3.7 framskrives resultater for tilgjengelighet fordelt på boligtype og sentralitet. Den største økningen i prosentpoeng kommer for blokkleiligheter, som har høyest vekstrate. Eneboliger har lavest vekstrate og lavest tilgjengelighet i utgangspunktet. Når det gjelder sentralitetsnivåer er det større byer og omliggende kommuner (sentralitetsnivå 1, 2 og 3), som har en raskest økning i andelen tilgjengelige boliger. Kommuner i de to minst sentrale kategoriene har en langsommere vekst i andelen tilgjengelige boliger, og er framskrevet med under 30 prosent tilgjengelige boliger i gjennomsnitt i 2040. Dette kan sees i sammenheng med funnene i Bloch (2018), som viser at de kommunene med lavest boligbygging er lite sentrale kommuner, gjerne kystkommuner i Nord-Norge og innlandskommuner i Sør-Norge

3.4. Befolkningsstruktur

Aldersstrukturen i befolkningen vil være viktig for hvor stort behov det er for tilgjengelige boliger. Basert på befolkningstall fra 1. januar 2018 og framskrivinger av disse tallene (Leknes et al., 2018), ser vi på utviklingen av andelen innbyggere som er 67 år eller eldre. Befolkningsframskrivingene avhenger av diverse antakelser om blant annet flyttemønstre, innvandring, fruktbarhet og dødelighet.⁹ Vi benytter hovedalternativet (MMMM) i befolkningsframskrivingene.

⁹ Det er viktig å være oppmerksom på antagelsene fra Leknes et al. (2018) når man tolker resultatene her.

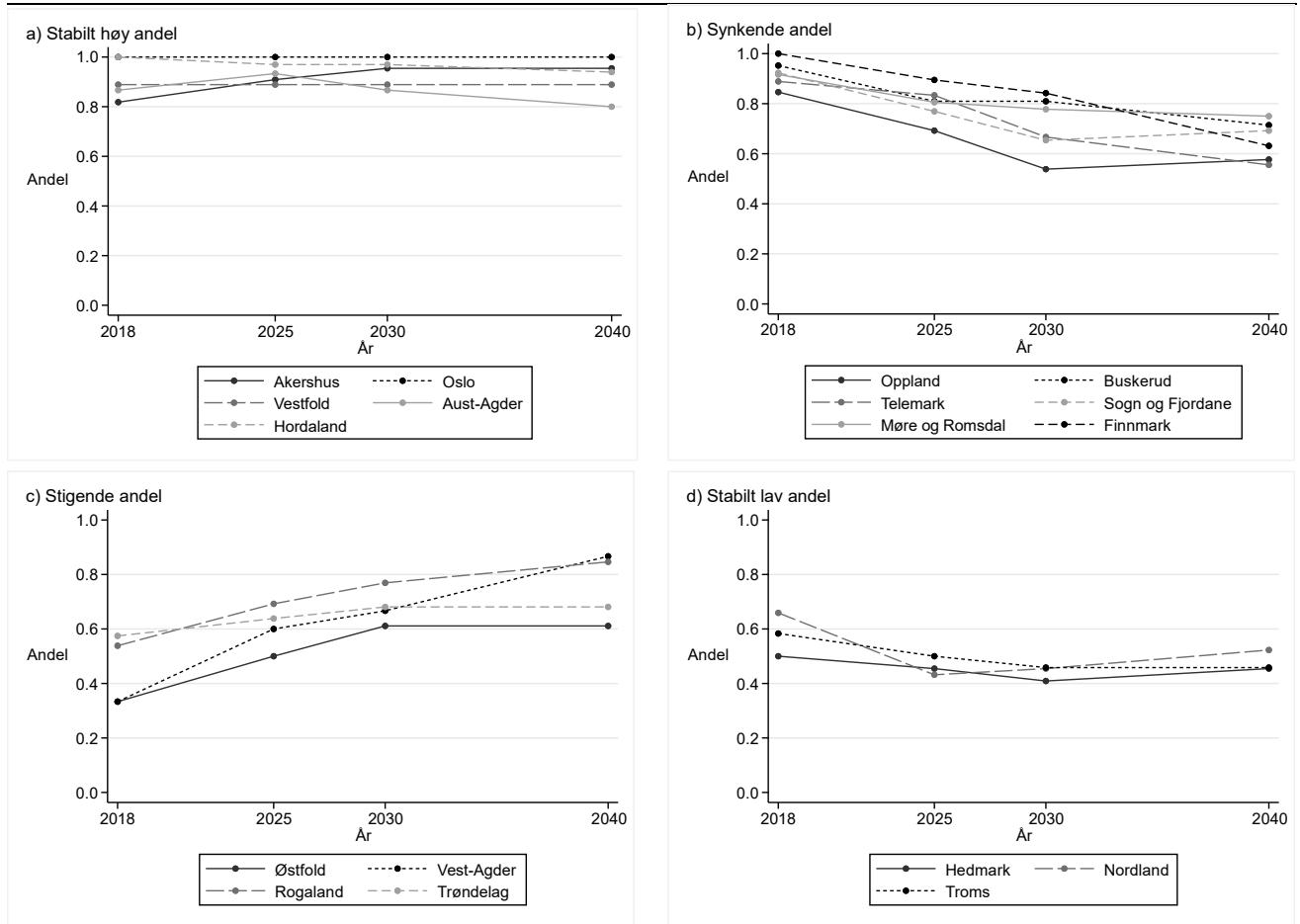
Man bør også være oppmerksom på at vi her måler andel av tilgjengelige boliger opp mot andel av aldrende i befolkningen. Det ville vært mer korrekt å måle andelen aldrende husholdninger, som ikke nødvendigvis er fullstendig korrelert med antall aldrende enkeltpersoner, men vi mangler tall for husholdninger. I tillegg vil kommuner med synkende befolkning kunne ha en økende andel eldre i befolkningen uten at antallet eldre (og dermed etterspørselen etter tilgjengelige boliger) nødvendigvis øker.

Som et mål på utviklingen av tilgjengelige boliger i forhold til andelen eldre innbyggere over tid ser vi på om en kommune har høyere andel tilgjengelige boliger enn andelen innbyggere på 67 år eller eldre. Det er ikke nødvendigvis noe mål i seg selv at andelen tilgjengelige boliger skal være større eller lik andelen eldre innbyggere, men utviklingen i dette målet over tid og mellom fylker, gir en nyttig oppsummering av samvirkningen mellom befolkningsaldring og nybygging. Figur 3.3 viser andelen kommuner som har høyere andel tilgjengelige boliger enn innbyggere på 67 år eller eldre for hvert fylke i 2018, 2025, 2030 og 2040. Tall for andel tilgjengelige boliger og andel av befolkningen som er 67 år eller eldre for hver kommune, framskrevet til 2025, 2030 og 2040, presenteres i tabell A.10 i vedlegget.

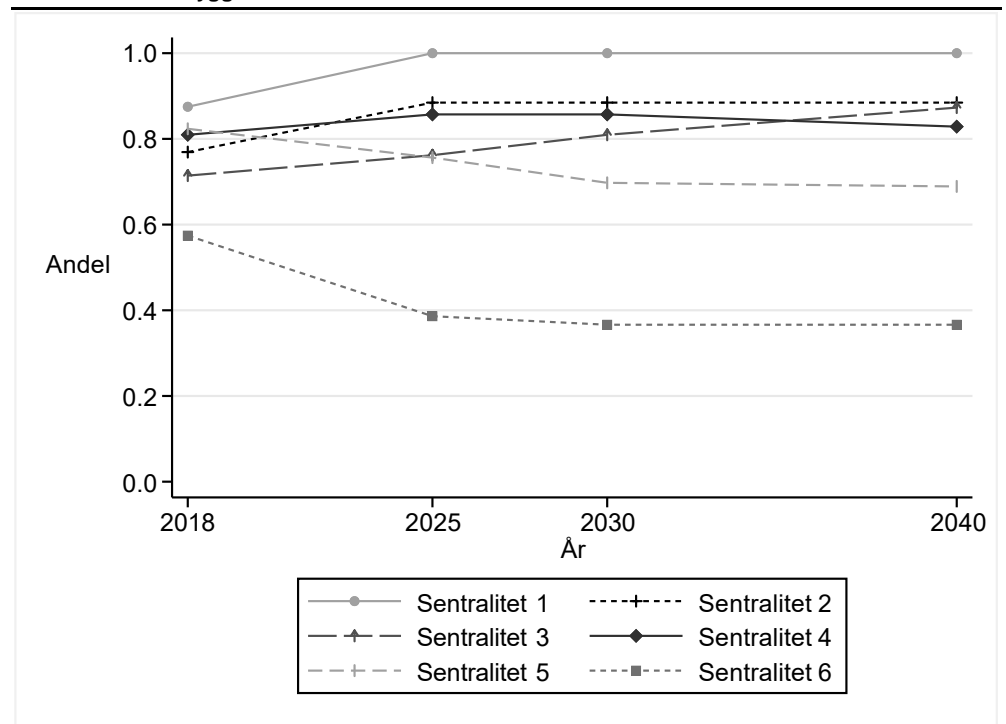
Figuren er delt i fire paneler, hvor vi har delt fylkene inn i grupper med lignende trender. Panel a) viser fylker hvor en stor andel av kommuner har relativt mange tilgjengelige boliger sammenlignet med innbyggere på 67+ i hele perioden. Panel b) er fylker med høy, men synkende andel, på grunn av aldrende befolkning, lav nybyggrate eller begge deler. I panel c) finnes fylker med relativt økende tilgjengelighet, stort sett på grunn av høy boligbygging, mens panel d) viser fylker med stabil t lav andel kommuner som oppfyller kriteriet.

En tilsvarende analyse av kommuner fordelt på sentralitet, i figur 3.4, avslører at det særlig er i de minst sentrale kommunene at andelen eldre stiger raskere enn andelen tilgjengelige boliger.

Figur 3.3 Andel kommuner per fylke med høyere andel tilgjengelige boliger enn andel innbyggere



Figur 3.4 Andel kommuner per sentralitet med høyere andel tilgjengelige boliger enn andel innbyggere 67+



4. Konklusjon

I dette notatet har vi brukt svar fra Levekårsundersøkelsen EU-SILC 2018, og tall for boligmasse og ferdigstilte boliger, til å anslå tilgangen på tilgjengelige boliger, samt å framskrive denne tilgangen. Dette gjøres nasjonalt og fordelt på bygningstype, fylke, sentralitet og kommune.

Fra 2018 til 2040 anslår vi at andel tilgjengelige boliger i boligmassen øker med 70 prosent, fra 20,9 til cirka 35 prosent. Utviklingen varierer mellom fylker, og veksten er høyest i fylker med høy vekst i blokkbebyggelse.

Over perioden fra 2018 til 2040 øker andelen tilgjengelige boliger for den gjennomsnittlige kommune fra 21 til nesten 35 prosent. Men for kommuner i første kvartil er økningen mye mindre. For en del kommuner med lav nybygging vil andelen tilgjengelige boliger ikke

øke vesentlig. Dette gjelder gjerne de minst sentrale kommunene (sentralitetsnivå 5 og 6), som har en relativt langsom vekst i andelen tilgjengelige boliger, og er framskrevet med under 30 prosent tilgjengelige boliger i gjennomsnitt i 2040.

Siden aldersstrukturen i befolkningen vil være viktig for behovet for tilgjengelige boliger, inkluderer vi tall på kommunenivå fra Statistisk sentralbyrås befolkningsframskrivinger. En relativ økning i andel eldre innbyggere i forhold til andel tilgjengelige boliger finnes i kommuner med sentralitetsnivå 5 og 6 og fylker med mange av disse kommunene. Dette skyldes lav framskrevet boligvekst og aldrende befolkning.

Det er viktig å være klar over usikkerheten i disse resultatene. For det første bygger vi estimatene våre på et begrenset datamateriale fra grunnlagsundersøkelsen, EU-SILC 2018. Dessuten framskrives utviklingen over en lang periode basert på historisk boligvekst fra de siste årene, uten å ta hensyn til mulige endringer i folks framtidige adferd eller statlige eller regionale føringer som kan føre til endrede utbyggingsmønstre.

For det andre vil det være mekanismer som trolig demper noen av utslagene i de framskrevne resultatene. For eksempel vil kommuner som opplever økt aldring mot 2040 delvis bli kompensert for demografiske omkostninger gjennom kommunenes inntektssystem. Disse inntektene kan blant annet brukes til å bygge tilrettelagte boliger. En annen mekanisme er at eldre personer i gjennomsnitt er rikere enn befolkningen ellers, og dermed vil ha mulighet til å kjøpe (eller oppgradere) boliger tilpasset deres nåværende og framtidige behov. Denne typen mekanismer tar modellen ikke hensyn til.

Referanser

- Bhuller, Manudeep Singh (2009): "Inndeling av Norge i arbeidsmarkedsregioner", Notater 2009/24, Statistisk sentralbyrå.
- Bloch, Vilni Verner Holst (2018): "Geografisk analyse av nyboligbygging i Norge: Igangsettingstillatelser etter mål for sentralitet og konsentrasjon", Rapporter 2018/32, Statistisk sentralbyrå.
- Direktoratet for byggkvalitet (2019): "Byggteknisk forskrift (TEK17)": <https://dibk.no/byggereglene/byggteknisk-forskrift-tek17/>, besøkt 17.01.2019.
- Guldbrandsen, Ole og Jon Christophersen (2002): "Tilgjengelighet i nye boliger", Prosjektrapport 322, Byggforsk.
- Høydahl, Even (2017): "Ny sentralitetsindeks for kommunene", Notater 2017/40, Statistisk sentralbyrå.
- Leknes, Stefan, Sturla A. Løkken, Astri Syse og Marianne Tønnessen (2018): "Befolkningsframskrivingene 2018: Modeller, forutsetninger og resultater", Rapporter 2018/21, Statistisk sentralbyrå.
- SSB (2016): "Få bor i boliger fullt tilgjengelige for rullestolbrukere", <https://www.ssb.no/bygg-bolig-og-eiendom/artikler-og-publikasjoner/fa-bor-i-boliger-fullt-tilgjengelige-for-rullestolbrukere>, besøkt 06.03.2019.
- SSB (2018a): "Svak nedgang i igangsettingstillatelser i 2017", <https://www.ssb.no/bygg-bolig-og-eiendom/artikler-og-publikasjoner/svak-nedgang-i-igangsettingstillatelser-i-2017>, besøkt 29.01.2019.
- SSB (2018b): "Største boligvekst på tolv år", <https://www.ssb.no/bygg-bolig-og-eiendom/artikler-og-publikasjoner/storste-boligvekst-pa-tolv-ar>, besøkt 31.01.2019.
- Støren, Kristina Strand og Jovana Todorovic (2019). "Levekårsundersøkelsen EU-SILC 2018. Tema: boforhold, utmattethet og uro for lovbrudd - Dokumentasjonsnotat", Notater 2019/14, Statistisk sentralbyrå.

Vedlegg A: Tabeller

Tabell A 1 Observasjoner fordelt på fylke og boligtype

	Type 1	Type 2	Type 3	Type 4
Østfold	216	30	31	44
Akershus	367	107	74	131
Oslo	118	92	80	524
Hedmark	176	12	15	31
Oppland	154	8	15	20
Buskerud	201	17	30	42
Vestfold	194	29	28	37
Telemark	123	12	11	22
Aust-Agder	94	5	8	15
Vest-Agder	130	15	27	43
Rogaland	308	50	51	70
Hordaland	317	73	74	147
Sogn og Fjordane	86	10	9	11
Møre og Romsdal	207	17	33	37
Trøndelag	320	60	58	121
Nordland	191	15	24	31
Troms	115	10	18	32
Finmark	56	8	6	12

Tabell A 2 Observasjoner fordelt på fylke og sentralitet

	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Nivå 4	Nivå 5	Nivå 6
Østfold	38	186	86	13	0	0
Akershus	304	221	150	4	0	0
Oslo	815	0	0	0	0	0
Hedmark	0	37	109	60	22	6
Oppland	0	0	99	61	32	5
Buskerud	70	75	113	14	15	3
Vestfold	0	150	132	6	0	0
Telemark	0	0	96	46	20	6
Aust-Agder	0	0	88	24	7	3
Vest-Agder	0	0	149	56	9	1
Rogaland	0	262	95	101	16	8
Hordaland	0	351	90	116	45	11
Sogn og Fjordane	0	0	0	31	64	22
Møre og Romsdal	0	0	81	140	60	13
Trøndelag	0	258	82	114	77	28
Nordland	0	0	74	94	51	43
Troms	0	0	87	20	50	19
Finmark	0	0	0	31	32	20

Tabell A 3 Kommunegrupperinger

Gruppe	Kommunenavn	Kommunenr	Obs.	Tilgj.
1	Halden	101	31	12,90
2	Moss, Rygge	104, 136	55	16,36
3	Sarpsborg	105	63	14,29
4	Fredrikstad	106	90	17,78
5	Trøgstad, Spydeberg, Askim, Eidsberg, Hobøl	122, 123, 124, 125, 138	48	8,33
6	Skiptvet, Rakkestad, Råde, Våler	127, 128, 135, 137	23	13,04
7	Hvaler, Aremark, Marker, Hurdal	111, 118, 119, 239	17	29,41
8	Vestby, Frogn	211, 215	35	8,57
9	Ski	213	38	18,42
10	Ås	214	23	26,09
11	Nesodden	216	24	16,67
12	Oppegård	217	37	35,14
13	Bærum	219	138	18,12
14	Asker	220	62	14,52
15	Aurskog-Høland, Nes	221, 236	47	23,40
16	Sørum	226	24	25,00
17	Fet, Enebakk	227, 229	29	10,34
18	Rælingen, Lørenskog	228, 230	56	19,64
19	Skedsmo	231	48	20,83
20	Nittedal, Gjerdrum	233, 234	36	30,56
21	Ullensaker	235	36	27,78

Gruppe	Kommunenavn	Kommunenr	Obs.	Tilgj.
22	Eidsvoll, Nannestad	237, 238	42	26,19
23	Oslo	301	815	21,47
24	Kongsvinger, Sør-Odal	402, 419	27	29,63
25	Hamar	403	37	37,84
26	Ringsaker	412	44	27,2
27	Løten, Stange	415, 417	38	23,68
28	Nord-Odal, Eidskog, Grue, Åsnes, Våler, Elverum, Trysil, Åmot, Stor-Elvdal, Rendalen, Engerdal, Tolga, Tynset, Alvdal, Folldal, Os	418, 420 423, 424, 425, 427, 428, 429, 430, 432, 434, 436, 437, 438, 439, 441	88	20,45
29	Lillehammer	501	28	25,00
30	Gjøvik	502	35	25,71
31	Jevnaker, Lunner, Gran	532, 533, 534	36	5,56
32	Dovre, Lesja, Skjåk, Lom, Vågå, Nord-Fron, Sel, Sør-Fron, Ringebu, Øyer, Gausdal, Østre Toten, Vestre Toten, Søndre Land, Nordre Land, Sør-Aurdal, Etnedal, Nord-Aurdal, Vestre Slidre, Øystre Slidre, Vang	511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 519, 520, 521, 522, 528, 529, 536, 538, 540, 541, 542, 543, 544, 545	98	22,45
33	Drammen	602	70	24,29
34	Kongsberg	604	32	18,75
35	Ringerike	605	28	28,57
36	Hole, Modum, Øvre Eiker	612, 624, 625	44	27,27
37	Nedre Eiker, Lier	625, 626	48	18,75
38	Røyken, Hurum	627, 628	36	16,67
39	Flå, Nes, Gol, Hemsedal, Ål, Hol, Sigdal, Krødsherad, Flesberg, Rollag, Nore og Uvdal	615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 631, 632, 633	32	21,88
40	Horten	701	33	18,18
41	Tønsberg	704	60	20,00
42	Sandefjord	710	57	22,81
43	Larvik	712	56	17,86
44	Svelvik, Sande, Holmestrand, Re	711, 713, 715, 716	44	34,09
45	Færder	729	38	5,26
46	Porsgrunn	805	31	22,58
47	Skien	806	50	24,00
48	Bamble, Kragerø	814, 815	25	12,00
49	Notodden, Siljan, Drangedal, Nome, Bø, Sauherad, Tinn, Hjørtedal, Seljord, Kviteseid, Nissedal, Fyresdal, Tokke, Vinje	807, 811, 817, 819, 821, 822, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 833, 834	62	22,58
50	Grimstad	904	40	12,50
51	Arendal	906	48	18,75
52	Risør, Gjerstad, Vegårshei, Tvedestrand, Froland, Lillesand, Birkenes, Åmli, Iveland, Evje og Hornnes, Bygland, Valle, Bykle	901, 911, 912, 914, 919, 926, 928, 929, 935, 937, 938, 940, 941	34	20,59
53	Kristiansand	1001	111	25,23
54	Mandal, Søgne	1002, 1018	38	21,05
55	Farsund, Flekkefjord, Vennesla	1003, 1004, 1014	33	18,18
56	Songdalen, Marnardal, Åseral, Audnedal, Lindesnes, Lyngdal, Hægebostad, Kvinesdal, Sirdal	1017, 1021, 1026, 1027, 1029, 1032, 1034, 1037, 1046	33	12,12
57	Eigersund, Sokndal, Lund, Bjerkreim, Gjesdal	1101, 1111, 1112, 1114, 1122	36	19,44
58	Sandnes	1102	69	23,19
59	Stavanger	1103	149	20,13
60	Haugesund	1106	38	28,95
61	Hå, Klepp, Time	1119, 1120, 1121	46	19,57
62	Sola, Randaberg	1124, 1127	44	20,45
63	Karmøy	1149	41	17,07
64	Forsand, Strand, Hjelmeland, Suldal, Sauda, Finnøy, Rennesøy, Kvitsøy, Bokn, Tysvær, Utsira, Vindafjord	1129, 1130, 1133, 1134, 1135, 1141, 1142, 1144, 1145, 1146, 1151, 1160	59	10,17
65	Bergen	1201	351	19,94
66	Odda, Voss	1228, 1235	26	30,77

Gruppe	Kommunenavn	Kommunenr	Obs.	Tilgj.
67	Os	1243	29	27,59
68	Fjell	1246	28	42,86
69	Askøy	1247	33	24,24
70	Etne, Sveio, Bømlo, Stord, Fitjar, Tysnes, Kvinnherad, Jondal, Ullensvang, Eidfjord, Ulvik, Granvin, Kvam, Fusa, Samnanger, Austevoll, Sund, Vaksdal, Modalen, Østerøy, Meland, Øygarden, Radøy, Lindås, Austrheim, Fedje, Masfjorden	1211, 1216, 1219, 1221, 1222, 1223, 1224, 1227, 1231, 1232, 1233, 1234, 1238, 1241, 1242, 1244, 1234, 1251, 1252, 1253, 1256, 1259, 1260, 1263, 1264, 1265, 1266	146	24,66
71	Flora, Førde	1401, 1432	21	19,05
72	Gulen, Solund, Hyllestad, Høyanger, Vik, Balestrand, Leikanger, Sogndal, Aurland, Lærdal, Årdal, Luster, Askvoll, Fjaler, Gaular, Jølster, Naustdal, Bremanger, Vågsøy, Selje, Eid, Hornindal, Gloppen, Stryn	1411, 1412, 1413, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1424, 1426, 1428, 1429, 1430, 1431, 1433, 1438, 1439, 1441, 1443, 1444, 1445, 1449	96	22,92
73	Molde	1502	29	20,69
74	Ålesund	1504	52	7,69
75	Kristiansund	1505	23	17,39
76	Volda, Ørsta	1519, 1520	29	27,59
77	Vanylven, Sande, Herøy, Ulstein, Hareid, Ørskog, Norrdal, Stranda, Stordal, Sykkylven, Skodje, Sula, Giske, Haram, Vestnes, Rauma, Nesset, Midsund, Sandøy, Aukra, Fræna, Eide, Averøy, Gjemnes, Tingvoll, Sunndal, Surnadal, Rindal, Halså, Smøla, Aure	1511, 1514, 1515, 1516, 1517, 1523, 1524, 1525, 1526, 1528, 1529, 1531, 1532, 1534, 1535, 1539, 1543, 1535, 1546, 1547, 1548, 1551, 1554, 1557, 1560, 1563, 1566, 1567, 1571, 1573, 1576	161	22,36
78	Trondheim	5001	258	21,32
79	Steinkjer, Namsos, Levanger, Verdal	5004, 5005, 5037, 5038	74	27,03
80	Ørkdal, Melhus, Klæbu	5024, 5028, 5030	28	21,43
81	Malvik, Stjørdal	5031, 5035	54	25,93
82	Hemne, Snillfjord, Hitra, Frøya, Ørland, Agdenes, Bjugn, Åfjord, Roan, Osen, Oppdal, Rennebu, Meldal, Røros, Holtålen, Midtre Gauldal, Skaun, Selbu Tydal, Meråker, Frosta, Verran, Namdalseid, Snåase - Snåsa, Lierne, Raarvihke - Røyrvik, Namsskogan, Grong, Høylandet, Øverhalla, Fosnes, Flatanger, Vikna, Nærøy, Leka, Inderøy, Indre Fosen	5011, 5012, 5013, 5014, 5015, 5016, 5017, 5018, 5019, 5020, 5021, 5022, 5023, 5025, 5026, 5027, 5029, 5032, 5033, 5034, 5036, 5039, 5040, 5041, 5042, 5043, 5044, 5045, 5046, 5047, 5048, 5049, 5050, 5051, 5052, 5053, 5054	145	20,69
83	Bodø	1804	74	13,51
84	Narvik, Alstahaug, Rana	1805, 1820, 1833	63	11,11
85	Bindal, Sømna, Brønnøy, Vega, Vevelstad, Herøy, Leirfjord, Vefsn, Grane, Hattfjelldal, Dønna, Nesna, Hemnes, Lurøy, Træna, Rødøy, Meløy, Gildeskål, Beiarn, Saltdal, Fauske - Fuosko, Sørfold, Steigen, Hamarøy - Habmer, Divtasvuodna - Tysfjord, Lødingen, Tjeldsund, Evenes, Ballangen, Røst, Værøy, Flakstad, Vestvågøy, Vågan, Hadsel, Bø, Øksnes, Sortland, Andøy, Moskenes	1811, 1812, 1813, 1815, 1816, 1818, 1822, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1832, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1845, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1856, 1857, 1859, 1860, 1865, 1866, 1867, 1868, 1870, 1871, 1874	125	22,40
86	Tromsø	1902	87	17,24
87	Harstad	1903	20	30,00
88	Kvæfjord, Skånland, Ibestad,	1911, 1913, 1917,		

Gruppe	Kommunenavn	Kommunenr	Obs.	Tilgj.
	Gratangen, Løbak - Lavangen,	1919, 1920,		
	Bardu, Salangen, Målselv,	1922, 1923, 1924,		
	Sørreisa, Dyrøy, Tranøy,	1925, 1926, 1927,		
	Torsken, Berg, Lenvik,	1928, 1929, 1931,		
	Balsfjord, Karlsøy, Lyngen,	1933, 1936, 1938,		
	Storfjord - Omasvuotna - Omasvuono,	1939,		
	Gaivuotna - Kåfjord - Kaivuono,	1940,		
	Skjervøy, Nordreisa, Kvænangen	1941, 1942, 1943	69	21,74
89	Hammerfest, Alta	2004, 2012	31	16,13
90	Vardø, Vadsø,	2002, 2003,		
	Guovdageaidnu - Kautokeino,	2011,		
	Loppa, Hasvik, Kvalsund,	2014, 2015, 2017,		
	Måsøy, Nordkapp,	2018, 2019,		
	Porsanger - Porsangu - Porsanki,	2020,		
	Karasjohka - Karasjok, Lebesby,	2021, 2022,		
	Gamvik, Berlevåg, Deatnu - Tana,	2023, 2024, 2025,		
	Unjarga - Nesseby, Båtsfjord,	2027, 2028,		
	Sør-Varanger	2030	52	26,92

Tabellen viser kommunegrupperinger for estimering av tilgjengelighet, antall observasjoner og anslått andel tilgjengelige boliger.

Tabell A 4 Framskrevet tilgjengelighet, 2025

År	Vekstrate	Gj.snitt	Min.	1. kvartil	Median	3. kvartil	Maks.
2018		21,36	5,26	20,59	22,36	22,92	42,86
90% av nybygg tilgjengelige							
2025	vr_3	26,14	9,92	23,41	25,52	28,74	63,08
2025	vr_5	25,91	9,92	23,23	25,51	28,27	50,38
2025	vr_{10}	25,68	9,91	23,25	25,16	28,08	50,40
75% av nybygg tilgjengelige							
2025	vr_3	25,11	9,55	23,00	24,83	27,65	53,92
2025	vr_5	24,93	9,35	22,86	24,71	27,19	47,98
2025	vr_{10}	24,75	9,32	22,71	24,39	27,24	47,99
75% av nye småhus, 90% av blokker tilgjengelige							
2025	vr_3	25,45	9,90	23,05	25,04	27,93	62,57
2025	vr_5	25,24	9,73	22,95	24,92	27,53	48,75
2025	vr_{10}	25,04	9,49	22,81	24,51	27,45	48,81

Tabell A 5 Framskrevet tilgjengelighet, 2030

År	Vekstrate	Gj.snitt	Min.	1. kvartil	Median	3. kvartil	Maks.
2018		21,36	5,26	20,59	22,36	22,92	42,86
90% av nybygg tilgjengelige							
2030	vr_3	29,66	9,92	24,91	28,23	33,33	85,79
2030	vr_5	29,20	9,92	24,97	28,43	32,35	69,19
2030	vr_{10}	28,71	9,92	24,82	27,73	31,48	55,49
75% av nybygg tilgjengelige							
2030	vr_3	27,86	9,92	24,14	26,94	31,02	71,71
2030	vr_5	27,50	9,92	24,09	26,96	30,11	58,70
2030	vr_{10}	27,12	9,92	24,06	26,38	29,62	51,48
75% av nye småhus, 90% av blokker tilgjengelige							
2030	vr_3	28,48	9,92	24,29	27,36	31,64	85,65
2030	vr_5	28,06	9,92	24,27	27,23	30,68	68,68
2030	vr_{10}	27,63	9,92	24,21	26,90	30,15	52,98

Tabell A 6 Framskrevet tilgjengelighet, 2040

År	Vekstrate	Gj.snitt	Min.	1. kvartil	Median	3. kvartil	Maks.
2018		21,36	5,26	20,59	22,36	22,92	42,86
90% av nybygg tilgjengelige							
2040	<i>vr₃</i>	36,61	9,92	28,26	34,18	43,14	89,95
2040	<i>vr₅</i>	35,62	9,92	28,06	34,08	40,40	88,52
2040	<i>vr₁₀</i>	34,60	9,92	28,03	32,62	39,10	71,17
75% av nybygg tilgjengelige							
2040	<i>vr₃</i>	33,29	9,92	26,62	31,41	38,48	74,96
2040	<i>vr₅</i>	32,53	9,92	26,75	31,44	36,27	73,84
2040	<i>vr₁₀</i>	31,73	9,92	26,73	30,15	35,56	60,19
75% av nye småhus, 90% av blokker tilgjengelige							
2040	<i>vr₃</i>	34,51	9,92	26,87	32,15	39,27	89,95
2040	<i>vr₅</i>	33,63	9,92	26,97	32,04	37,91	88,44
2040	<i>vr₁₀</i>	32,73	9,92	26,98	30,89	36,65	68,93

Tabell A 7 Tilgjengelighet, 2025

Nr	Kommune	2018	90%	2025 75%	90%/75%
101	Halden	12,90	18,92	17,75	18,23
104	Moss	16,36	20,65	19,78	20,48
105	Sarpsborg	14,29	17,81	17,11	17,24
106	Fredrikstad	17,78	23,72	22,49	23,16
111	Hvaler	29,41	35,24	33,80	33,95
118	Aremark	29,41	31,15	30,89	30,89
119	Marker	29,41	32,04	31,43	31,43
121	Rømskog	29,41	31,08	30,81	30,81
122	Trøgstad	8,33	10,39	10,00	10,00
123	Spydeberg	8,33	15,93	14,54	14,75
124	Askim	8,33	13,53	12,59	13,03
125	Eidsberg	8,33	11,74	11,12	11,33
127	Skiptvet	13,04	16,71	16,03	16,20
128	Rakkestad	13,04	16,55	15,87	15,87
135	Råde	13,04	16,68	15,99	16,17
136	Rygge	16,36	24,21	22,63	23,17
137	Våler	13,04	22,85	20,96	20,96
138	Hobøl	8,33	20,11	17,97	18,57
211	Vestby	8,57	20,07	17,94	18,29
213	Ski	18,42	24,70	23,38	24,37
214	Ås	26,09	37,66	34,95	37,09
215	Frogn	8,57	12,42	11,72	11,87
216	Nesodden	16,67	23,23	21,90	22,46
217	Oppegård	35,14	38,75	37,77	38,19
219	Bærum	18,12	25,30	23,80	24,92
220	Asker	14,52	21,59	20,19	21,02
221	Aurskog-Høland	23,40	32,85	30,72	31,83
226	Sørums	25,00	34,97	32,67	34,05
227	Fet	10,34	16,63	15,46	15,67
228	Rælingen	19,64	25,92	24,59	24,70
229	Enebakk	10,34	15,67	14,68	14,96
230	Lørenskog	19,64	33,42	30,49	32,96
231	Skedsmo	20,83	25,98	24,87	25,46
233	Nittedal	30,56	36,92	35,32	35,82
234	Gjerdrum	30,56	37,08	35,43	35,73
235	Ullensaker	27,78	41,82	38,44	40,96
236	Nes	23,40	32,01	30,06	30,80
237	Eidsvoll	26,19	35,50	33,32	34,13
238	Nannestad	26,19	39,27	36,20	37,23
239	Hurdal	29,41	37,39	35,43	35,43
301	Oslo	21,47	25,43	24,56	25,26
402	Kongsvinger	29,63	31,93	31,36	31,49
403	Hamar	37,84	41,75	40,63	41,30
412	Ringsaker	27,27	32,75	31,44	31,86
415	Løten	23,68	26,06	25,52	25,58
417	Stange	23,68	31,60	29,82	30,16
418	Nord-Odal	20,45	22,56	22,12	22,30
419	Sør-Odal	29,63	32,74	31,99	32,02
420	Eidskog	20,45	22,70	22,22	22,39
423	Grue	20,45	21,84	21,55	21,55

Nr	Kommune	2018	90%	2025 75%	90%/75%
425	Åsnes	20,45	21,56	21,32	21,38
426	Våler	20,45	21,08	20,95	20,95
427	Elverum	20,45	26,33	25,07	25,74
428	Trysil	20,45	22,64	22,14	22,31
429	Åmot	20,45	21,27	21,12	21,12
430	Stor-Elvdal	20,45	25,66	24,51	25,56
432	Rendalen	20,45	21,52	21,28	21,28
434	Engerdal	20,45	22,54	22,08	22,08
436	Tolga	20,45	22,51	22,06	22,17
437	Tynset	20,45	25,93	24,77	24,95
438	Alvdal	20,45	21,68	21,45	21,45
439	Follidal	20,45	22,75	22,18	22,37
441	Os	20,45	23,59	22,97	22,97
501	Lillehammer	25,00	31,14	29,73	30,62
502	Gjøvik	25,71	29,44	28,57	29,04
511	Dovre	22,45	23,08	22,93	22,93
512	Lesja	22,45	23,09	23,00	23,00
513	Skjåk	22,45	24,55	24,05	24,05
514	Lom	22,45	25,92	25,14	25,14
515	Vågå	22,45	24,61	24,16	24,31
516	Nord-Fron	22,45	25,66	24,96	24,96
517	Sel	22,45	24,46	24,03	24,09
519	Sør-Fron	22,45	24,13	23,78	23,84
520	Ringebu	22,45	23,89	23,57	23,57
521	Øyer	22,45	26,55	25,67	26,11
522	Gausdal	22,45	25,91	25,16	25,22
528	Østre Toten	22,45	26,13	25,32	25,45
529	Vestre Toten	22,45	27,94	26,71	26,91
532	Jevnaker	5,56	13,91	12,44	12,93
533	Lunner	5,56	12,79	11,50	12,11
534	Gran	5,56	10,18	9,35	9,73
536	Søndre Land	22,45	23,67	23,39	23,39
538	Nordre Land	22,45	24,39	23,99	24,04
540	Sør-Aurdal	22,45	24,57	24,14	24,36
541	Etnedal	22,45	23,55	23,32	23,32
542	Nord-Aurdal	22,45	25,44	24,77	25,12
543	Vestre Slidre	22,45	23,39	23,24	23,24
544	Øystre Slidre	22,45	27,68	26,49	26,49
545	Vang	22,45	25,84	25,11	25,11
602	Drammen	24,29	27,98	27,13	27,68
604	Kongsberg	18,75	25,50	24,08	24,56
605	Ringerike	28,57	33,19	32,06	32,66
612	Hole	27,27	36,07	33,96	34,29
615	Flå	21,88	24,03	23,75	23,75
616	Nes (Buskerud)	21,88	23,42	23,11	23,27
617	Gol	21,88	24,65	24,02	24,02
618	Hemsedal	21,88	25,69	24,89	24,96
619	Ål	21,88	26,09	25,16	25,16
620	Hol	21,88	24,39	23,85	23,96
621	Sigdal	21,88	26,84	25,76	25,76
622	Krødsherad	21,88	25,76	24,96	24,96
623	Modum	27,27	31,99	30,88	31,01
624	Øvre Eiker	27,27	33,76	32,21	32,79
625	Nedre Eiker	18,75	24,21	23,07	23,84
626	Lier	18,75	22,51	21,72	21,97
627	Røyken	16,67	28,27	25,90	27,04
628	Hurum	16,67	19,82	19,16	19,60
631	Flesberg	21,88	28,52	27,00	27,27
632	Rollag	21,88	25,61	24,80	25,26
633	Nore og Uvdal	21,88	23,26	22,93	22,93
701	Horten	18,18	22,19	21,36	21,78
704	Tønsberg	20,00	25,80	24,56	25,36
710	Sandefjord	22,81	27,49	26,44	26,91
711	Svelvik	34,09	37,41	36,49	36,87
712	Larvik	17,86	22,21	21,30	21,64
713	Sande (Vestfold)	34,09	43,47	40,95	41,92
715	Holmestrand	34,09	38,88	37,61	38,15
716	Re	34,09	41,47	39,49	39,73
729	Færder	5,26	10,80	9,82	10,09
805	Porsgrunn	22,58	26,15	25,35	25,73
806	Skien	24,00	27,94	27,04	27,42
807	Notodden	22,58	23,86	23,59	23,61
811	Siljan	22,58	26,89	25,91	26,53
814	Bamble	12,00	15,06	14,46	14,46
815	Kragerø	12,00	14,79	14,27	14,27
817	Drangedal	22,58	23,51	23,33	23,33

Nr	Kommune	2018	90%	2025 75%	90%/75%
819	Nome	22,58	24,66	24,20	24,20
821	Bø (Telemark)	22,58	26,55	25,69	25,84
822	Sauherad	22,58	25,38	24,83	24,91
826	Tinn	22,58	23,20	23,04	23,04
827	Hjartdal	22,58	25,18	24,66	24,66
828	Seljord	22,58	24,94	24,43	24,60
829	Kviteseid	22,58	25,40	24,76	24,89
830	Nissedal	22,58	27,59	26,44	26,44
831	Fyresdal	22,58	23,04	22,90	22,90
833	Tokke	22,58	23,23	23,09	23,09
834	Vinje	22,58	25,52	24,87	24,87
901	Risør	20,59	24,56	23,70	23,83
904	Grimstad	12,50	21,43	19,70	20,41
906	Arendal	18,75	23,94	22,85	23,20
911	Gjerstad	20,59	22,33	21,95	21,95
912	Vegårshei	20,59	29,61	27,65	27,82
914	Tvedestrand	20,59	26,24	25,04	25,26
919	Froland	20,59	34,82	31,73	32,46
926	Lillesand	12,50	24,05	21,81	23,16
928	Birkenes	20,59	27,84	26,28	26,51
929	Åmli	20,59	22,19	21,84	21,84
935	Iveland	20,59	28,67	26,82	27,53
937	Evje og Hornnes	20,59	28,49	26,75	27,90
938	Bygland	20,59	26,00	24,81	25,57
940	Valle	20,59	21,95	21,72	21,72
941	Bykle	20,59	26,12	25,00	25,00
1001	Kristiansand	25,23	31,96	30,40	31,43
1002	Mandal	21,05	26,74	25,51	26,19
1003	Farsund	18,18	24,08	22,86	23,18
1004	Flekkefjord	18,18	23,15	22,10	22,44
1014	Vennesla	18,18	26,95	25,13	25,82
1017	Songdalen	12,12	23,07	20,98	21,96
1018	Søgne	21,05	28,67	27,02	27,53
1021	Marnardal	12,12	18,94	17,68	17,68
1026	Åseral	12,12	16,01	15,22	15,22
1027	Audnedal	12,12	15,38	14,73	14,95
1029	Lindesnes	12,12	18,12	17,00	17,41
1032	Lyngdal	12,12	19,43	18,03	18,41
1034	Hægebostad	12,12	16,27	15,45	15,68
1037	Kvinesdal	12,12	20,08	18,57	18,94
1046	Sirdal	12,12	16,42	15,67	15,67
1101	Eigersund	19,44	26,05	24,65	24,71
1102	Sandnes	23,19	33,70	31,34	32,41
1103	Stavanger	20,13	25,81	24,59	25,44
1106	Haugesund	28,95	34,25	32,95	33,73
1111	Sokndal	19,44	24,34	23,34	23,39
1112	Lund	19,44	24,34	23,28	23,40
1114	Bjerkreim	19,44	24,66	23,54	23,54
1119	Hå	19,57	32,02	29,36	31,02
1120	Klepp	19,57	30,59	28,25	29,61
1121	Time	19,57	30,44	28,12	28,96
1122	Gjesdal	19,44	31,50	28,94	30,24
1124	Sola	20,45	32,22	29,67	31,02
1127	Randaberg	20,45	30,70	28,49	29,13
1129	Forsand	10,17	16,37	15,17	15,47
1130	Strand	10,17	21,44	19,31	19,72
1133	Hjelmeland	10,17	15,38	14,41	14,41
1134	Suldal	10,17	15,87	14,79	14,83
1135	Sauda	10,17	15,18	14,27	14,80
1141	Finnøy	10,17	24,82	22,10	23,11
1142	Rennesøy	10,17	22,41	20,11	21,20
1144	Kvitsøy	10,17	11,60	11,60	11,60
1145	Bokn	10,17	22,09	19,92	20,51
1146	Tysvær	10,17	21,19	19,13	19,80
1149	Karmøy	17,07	23,61	22,27	22,50
1151	Utsira	10,17	9,92	9,92	9,92
1160	Vindafjord	10,17	17,29	15,95	16,06
1201	Bergen	19,94	25,07	23,98	24,80
1211	Etne	24,66	29,70	28,57	28,79
1216	Sveio	24,66	31,50	29,94	30,03
1219	Bømlo	24,66	31,64	30,05	30,40
1221	Stord	24,66	29,25	28,20	28,46
1222	Fitjar	24,66	32,57	30,76	30,93
1223	Tysnes	24,66	30,26	28,95	29,15
1224	Kvinnherad	24,66	28,08	27,29	27,33
1227	Jondal	24,66	25,32	25,16	25,16

Nr	Kommune	2018	90%	2025 75%	90%/75%
1228	Odda	30,77	31,60	31,40	31,55
1231	Ullensvang	24,66	26,19	25,84	25,84
1232	Eidfjord	24,66	27,27	26,63	26,63
1233	Ulvik	24,66	27,07	26,55	26,81
1234	Granvin	24,66	36,14	33,63	35,84
1235	Voss	30,77	35,19	34,08	34,57
1238	Kvam	24,66	27,59	26,92	27,18
1241	Fusa	24,66	27,00	26,46	26,46
1242	Samnanger	24,66	28,59	27,68	27,98
1243	Os (Hordaland)	27,59	40,01	37,03	37,98
1244	Austevoll	24,66	35,67	33,19	33,79
1245	Sund	24,66	35,12	32,72	32,98
1246	Fjell	42,86	50,38	47,98	48,75
1247	Askøy	24,24	32,81	30,87	31,24
1251	Vaksdal	24,66	25,41	25,22	25,22
1252	Modalen	24,66	26,60	26,11	26,11
1253	Østerøy	24,66	31,89	30,21	30,38
1256	Meland	24,66	34,78	32,43	33,15
1259	Øygarden	24,66	32,05	30,32	30,51
1260	Radøy	24,66	30,14	28,86	28,86
1263	Lindås	24,66	30,76	29,36	29,96
1264	Austrheim	24,66	34,63	32,36	33,18
1265	Fedje	24,66	25,70	25,39	25,39
1266	Masfjorden	24,66	29,03	28,03	28,03
1401	Flora	19,05	26,35	24,81	25,60
1411	Gulen	22,92	26,01	25,39	25,39
1412	Solund	22,92	25,21	24,79	24,79
1413	Hyllestad	22,92	26,57	25,81	26,25
1416	Høyanger	22,92	23,54	23,37	23,37
1417	Vik	22,92	26,08	25,42	25,66
1418	Balestrand	22,92	27,42	26,45	26,69
1419	Leikanger	22,92	27,25	26,28	26,76
1420	Sogndal	22,92	32,64	30,46	31,55
1421	Aurland	22,92	25,60	25,09	25,09
1422	Lærdal	22,92	25,82	25,21	25,21
1424	Årdal	22,92	23,07	23,04	23,04
1426	Luster	22,92	27,28	26,32	26,69
1428	Askvoll	22,92	25,81	25,22	25,22
1429	Fjaler	22,92	26,82	25,98	26,34
1430	Gaular	22,92	26,90	25,94	25,94
1431	Jølster	22,92	27,61	26,53	26,76
1432	Førde	19,05	24,78	23,57	24,14
1433	Naustdal	22,92	29,59	28,16	28,94
1438	Bremanger	22,92	26,46	25,72	26,23
1439	Vågsøy	22,92	24,12	23,85	23,88
1441	Selje	22,92	24,76	24,42	24,56
1443	Eid	22,92	28,73	27,44	27,99
1444	Hornindal	22,92	26,06	25,35	25,35
1445	Gloppen	22,92	28,66	27,36	27,42
1449	Stryn	22,92	26,71	25,89	25,97
1502	Molde	20,69	27,25	25,82	26,61
1504	Ålesund	7,69	14,34	13,13	13,51
1505	Kristiansund	17,39	20,67	19,99	20,16
1511	Vanylven	22,36	25,12	24,58	24,58
1514	Sande (Møre og Romsdal)	22,36	25,16	24,53	24,53
1515	Herøy (Møre og Romsdal)	22,36	27,71	26,54	26,81
1516	Ulstein	22,36	33,56	31,08	31,91
1517	Hareid	22,36	28,89	27,42	28,23
1519	Volda	27,59	32,83	31,57	31,74
1520	Ørsta	27,59	32,72	31,49	31,54
1523	Ørskog	22,36	27,12	26,11	26,20
1524	Norddal	22,36	25,07	24,49	24,68
1525	Stranda	22,36	24,38	23,98	24,06
1526	Stordal	22,36	24,83	24,30	24,30
1528	Sykkylven	22,36	24,17	23,80	23,83
1529	Skodje	22,36	31,14	29,19	29,45
1531	Sula	22,36	29,12	27,64	27,89
1532	Giske	22,36	32,55	30,31	30,58
1534	Haram	22,36	26,99	25,97	26,07
1535	Vestnes	22,36	26,79	25,84	26,23
1539	Rauma	22,36	25,35	24,71	24,76
1543	Neset	22,36	25,78	24,98	25,45
1545	Midsund	22,36	26,24	25,44	25,71
1546	Sandøy	22,36	26,20	25,27	25,27
1547	Aukra	22,36	30,43	28,59	28,59
1548	Fræna	22,36	27,17	26,12	26,12

Nr	Kommune	2018	90%	2025 75%	90%/75%
1551	Eide	22,36	27,31	26,25	26,36
1554	Averøy	22,36	28,36	27,03	27,03
1557	Gjemnes	22,36	25,39	24,68	24,82
1560	Tingvoll	22,36	25,09	24,51	24,51
1563	Sunnadal	22,36	23,44	23,21	23,21
1566	Surnadal	22,36	25,98	25,20	25,52
1567	Rindal	22,36	25,15	24,65	24,75
1571	Halsa	22,36	24,14	23,80	23,80
1573	Smøla	22,36	24,12	23,70	23,70
1576	Aure	22,36	26,76	25,76	26,33
5001	Trondheim	21,32	30,14	28,21	29,77
5004	Steinkjer	27,03	30,42	29,61	30,10
5005	Namsos	27,03	30,76	29,86	30,43
5011	Hemne	20,69	23,35	22,81	22,81
5012	Snillfjord	20,69	23,37	23,04	23,04
5013	Hitra	20,69	27,98	26,41	27,15
5014	Frøya	20,69	31,29	29,02	29,20
5015	Ørland	20,69	28,14	26,52	26,58
5016	Agdenes	20,69	23,53	22,93	22,93
5017	Bjugn	20,69	26,57	25,31	25,38
5018	Åfjord	20,69	44,21	39,14	43,56
5019	Roan	20,69	21,23	21,23	21,23
5020	Osen	20,69	24,66	23,97	24,10
5021	Oppdal	20,69	25,08	24,12	24,53
5022	Rennebu	20,69	23,98	23,33	23,33
5023	Meldal	20,69	22,88	22,41	22,41
5024	Ørkdal	21,43	27,80	26,40	26,94
5025	Røros	20,69	24,73	23,88	23,94
5026	Holtålen	20,69	24,93	23,99	24,20
5027	Midtre Gauldal	20,69	26,88	25,53	25,78
5028	Melhus	21,43	28,90	27,27	28,07
5029	Skaun	20,69	35,42	32,22	33,44
5030	Klæbu	21,43	27,77	26,37	27,24
5031	Malvik	25,93	35,10	32,94	34,23
5032	Selbu	20,69	24,65	23,80	23,84
5033	Tydal	20,69	25,64	24,66	24,66
5034	Meråker	20,69	25,84	24,61	25,00
5035	Stjørdal	25,93	33,53	31,76	32,44
5036	Frosta	20,69	25,80	24,73	24,73
5037	Levanger	27,03	34,03	32,36	33,40
5038	Verdal	27,03	33,92	32,29	33,50
5039	Verran	20,69	22,11	21,89	21,89
5040	Namdalseid	20,69	23,56	23,00	23,44
5041	Snåase - Snåsa	20,69	23,12	22,61	22,61
5042	Lierne	20,69	22,34	21,99	21,99
5043	Raarvihke - Røyrvik	20,69	21,57	21,24	21,24
5044	Namsskogan	20,69	23,06	22,51	22,51
5045	Grong	20,69	23,79	23,03	23,31
5046	Høylandet	20,69	22,21	22,07	22,07
5047	Overhalla	20,69	24,27	23,51	23,56
5048	Fosnes	20,69	20,82	20,82	20,82
5049	Flatanger	20,69	27,22	25,69	25,99
5050	Vikna	20,69	28,92	27,19	28,06
5051	Nærøy	20,69	25,08	24,16	24,53
5052	Leka	20,69	25,06	24,36	24,36
5053	Inderøy	20,69	26,08	24,93	25,22
5054	Indre Fosen	20,69	24,79	23,92	24,19
1804	Bodø	13,51	20,54	19,16	20,05
1805	Narvik	11,11	13,20	12,82	12,98
1811	Bindal	22,40	22,88	22,77	22,77
1812	Sømna	22,40	25,28	24,72	24,81
1813	Brønnøy	22,40	28,87	27,44	28,19
1815	Vega	22,40	23,74	23,45	23,45
1816	Vevelstad	22,40	23,13	22,80	22,80
1818	Herøy (Nordland)	22,40	27,41	26,48	26,48
1820	Alstahaug	11,11	15,58	14,72	14,72
1822	Leirfjord	22,40	26,76	25,82	25,98
1824	Vefsn	22,40	25,08	24,48	24,69
1825	Grane	22,40	23,83	23,47	23,47
1826	Hattfjelldal	22,40	23,22	23,09	23,09
1827	Dønna	22,40	25,00	24,43	24,53
1828	Nesna	22,40	24,05	23,68	23,75
1832	Hemnes	22,40	24,26	23,84	23,93
1833	Rana	11,11	16,04	15,11	15,79
1834	Lurøy	22,40	27,18	26,13	26,13

Nr	Kommune	2018	90%	2025 75%	90%/75%
1835	Træna	22,40	22,36	22,36	22,36
1836	Rødøy	22,40	25,12	24,63	24,63
1837	Meløy	22,40	24,07	23,71	23,83
1838	Gildeskål	22,40	25,00	24,49	24,49
1839	Beiarn	22,40	26,52	25,53	26,38
1840	Saltdal	22,40	25,06	24,51	24,51
1841	Fauske - Fuosko	22,40	27,10	26,07	26,53
1845	Sørfold	22,40	25,65	24,98	24,98
1848	Steigen	22,40	26,52	25,63	25,88
1849	Hamarøy - Habmer	22,40	24,85	24,27	24,52
1850	Divtasvuodna - Tysfjord	22,40	23,78	23,43	23,43
1851	Lødingen	22,40	22,80	22,64	22,64
1852	Tjeldsund	22,40	23,23	23,09	23,09
1853	Evenes	22,40	23,35	23,09	23,09
1854	Ballangen	22,40	23,26	23,08	23,08
1856	Røst	22,40	22,33	22,33	22,33
1857	Værøy	22,40	22,34	22,34	22,34
1859	Flakstad	22,40	22,93	22,93	22,93
1860	Vestvågøy	22,40	27,06	26,02	26,10
1865	Vågan	22,40	24,97	24,41	24,68
1866	Hadsel	22,40	25,18	24,56	24,67
1867	Bø (Nordland)	22,40	22,98	22,85	22,85
1868	Øksnes	22,40	25,76	25,01	25,43
1870	Sortland - Suorta	22,40	27,03	26,03	26,62
1871	Andøy	22,40	22,56	22,53	22,53
1874	Moskenes	22,40	22,70	22,55	22,55
1902	Tromsø	17,24	25,35	23,68	24,78
1903	Harstad - Harsttak	30,00	32,56	31,91	32,13
1911	Kvæfjord	21,74	22,06	21,99	21,99
1913	Skånland	21,74	24,33	23,75	23,88
1917	Ibestad	21,74	24,06	23,65	23,65
1919	Gratangen	21,74	22,50	22,37	22,37
1920	Loabak - Lavangen	21,74	25,31	24,60	24,60
1922	Bardu	21,74	29,46	27,76	28,97
1923	Salangen	21,74	22,44	22,29	22,29
1924	Målselv	21,74	29,27	27,65	28,70
1925	Sørreisa	21,74	26,33	25,34	25,39
1926	Dyrøy	21,74	24,24	23,67	23,67
1927	Tranøy	21,74	29,14	27,58	27,78
1928	Torsken	21,74	22,28	22,11	22,11
1929	Berg	21,74	21,72	21,72	21,72
1931	Lenvik	21,74	24,53	23,92	24,09
1933	Balsfjord	21,74	25,85	24,92	25,10
1936	Karlsøy	21,74	23,24	22,95	22,95
1938	Lyngen	21,74	22,83	22,59	22,59
1939	Storfjord - Omasvuotna - Omasvuono	21,74	25,15	24,45	24,45
1940	Gaivuotna - Kåfjord - Kaivuono	21,74	24,08	23,49	23,49
1941	Skjervøy	21,74	21,96	21,90	21,90
1942	Nordreisa	21,74	24,99	24,26	24,38
1943	Kvænen	21,74	24,40	23,71	23,71
2002	Vardø	26,92	27,18	27,12	27,12
2003	Vadsø	26,92	28,50	28,16	28,19
2004	Hammerfest	16,13	19,40	18,76	19,15
2011	Guovdageaidnu - Kautokeino	26,92	30,35	29,57	29,72
2012	Alta	16,13	23,60	22,08	22,63
2014	Loppa	26,92	27,20	27,06	27,06
2015	Hasvik	26,92	28,07	27,92	27,92
2017	Kvalsund	26,92	27,49	27,34	27,34
2018	Måsøy	26,92	26,99	26,99	26,99
2019	Nordkapp	26,92	27,94	27,67	27,73
2020	Porsanger - Porsangu - Porsanki	26,92	28,94	28,46	28,46
2021	Karasjohka - Karasjok	26,92	28,56	28,25	28,25
2022	Lebesby	26,92	27,76	27,76	27,76
2023	Gamvik	26,92	26,87	26,87	26,87
2024	Berlevåg	26,92	26,97	26,97	26,97
2025	Deatnu - Tana	26,92	30,72	29,86	29,86
2027	Unjarga - Nesseby	26,92	28,38	28,05	28,05
2028	Båtsfjord	26,92	27,92	27,75	27,84
2030	Sør-Varanger	26,92	31,30	30,27	30,37

Andelen tilgjengelige boliger i 2025, gitt forskjellige forutsetninger for tilgjengelighet i nybygg. Vekstrate vr5. Boligmasse framskrevet separat for tre forskjellige bygningstyper.

Tabell A 8 Tilgjengelighet, 2030

Nr	Kommune	2018	90%	2030 75%	90%/75%
101	Halden	12,90	22,99	21,03	21,84
104	Moss	16,36	23,67	22,19	23,39
105	Sarpsborg	14,29	20,24	19,06	19,28
106	Fredrikstad	17,78	27,85	25,76	26,92
111	Hvaler	29,41	39,02	36,65	36,86
118	Aremark	29,41	32,35	31,71	31,71
119	Marker	29,41	33,92	32,84	32,84
121	Rømskog	29,41	32,18	31,65	31,65
122	Trøgstad	8,33	11,78	11,14	11,14
123	Spydeberg	8,33	21,06	18,73	19,09
124	Askim	8,33	17,13	15,52	16,29
125	Eidsberg	8,33	14,11	13,03	13,37
127	Skiptvet	13,04	19,23	18,07	18,35
128	Rakkestad	13,04	18,99	17,83	17,83
135	Råde	13,04	19,29	18,08	18,42
136	Rygge	16,36	29,49	26,83	27,73
137	Våler	13,04	29,24	26,09	26,09
138	Hobøl	8,33	27,94	24,36	25,42
211	Vestby	8,57	27,36	23,91	24,46
213	Ski	18,42	29,22	26,96	28,70
214	Ås	26,09	45,52	40,96	44,66
215	Frogn	8,57	15,08	13,89	14,15
216	Nesodden	16,67	27,96	25,65	26,70
217	Oppegård	35,14	41,22	39,55	40,27
219	Bærum	18,12	30,19	27,67	29,57
220	Asker	14,52	26,47	24,09	25,53
221	Aurskog-Høland	23,40	39,88	36,17	38,25
226	Sørum	25,00	42,32	38,34	40,88
227	Fet	10,34	21,01	18,98	19,34
228	Rælingen	19,64	30,15	27,90	28,11
229	Enebakk	10,34	19,54	17,81	18,32
230	Lørenskog	19,64	42,44	37,58	41,77
231	Skedsmo	20,83	29,44	27,58	28,57
233	Nittedal	30,56	41,14	38,48	39,32
234	Gjerdrum	30,56	41,53	38,78	39,26
235	Ullensaker	27,78	51,00	45,41	49,73
236	Nes	23,40	37,96	34,68	36,00
237	Eidsvoll	26,19	41,87	38,19	39,60
238	Nannestad	26,19	48,20	43,02	44,93
239	Hurdal	29,41	43,58	40,06	40,06
301	Oslo	21,47	28,12	26,66	27,83
402	Kongsvinger	29,63	33,51	32,55	32,78
403	Hamar	37,84	44,42	42,53	43,66
412	Ringsaker	27,27	36,69	34,44	35,18
415	Løten	23,68	27,72	26,83	26,91
417	Stange	23,68	37,31	34,23	34,80
418	Nord-Odal	20,45	24,11	23,32	23,64
419	Sør-Odal	29,63	35,08	33,70	33,77
420	Eidskog	20,45	24,34	23,49	23,85
423	Grue	20,45	22,81	22,31	22,31
425	Åsnes	20,45	22,29	21,91	21,98
426	Våler	20,45	21,55	21,32	21,32
427	Elverum	20,45	30,42	28,27	29,45
428	Trysil	20,45	24,20	23,40	23,67
429	Åmot	20,45	21,85	21,56	21,59
430	Stor-Elvdal	20,45	30,19	28,09	30,05
432	Rendalen	20,45	22,28	21,90	21,90
434	Engerdal	20,45	24,13	23,35	23,35
436	Tolga	20,45	24,24	23,38	23,59
437	Tynset	20,45	29,64	27,65	27,97
438	Alvdal	20,45	22,58	22,11	22,11
439	Folldal	20,45	24,35	23,52	23,80
441	Os	20,45	25,92	24,72	24,72
501	Lillehammer	25,00	35,32	32,94	34,49
502	Gjøvik	25,71	32,04	30,56	31,37
511	Dovre	22,45	23,50	23,28	23,28
512	Lesja	22,45	23,48	23,30	23,30
513	Skjåk	22,45	26,03	25,19	25,19
514	Lom	22,45	28,34	26,98	26,98
515	Vågå	22,45	26,22	25,38	25,68
516	Nord-Fron	22,45	27,85	26,64	26,70
517	Sel	22,45	25,94	25,14	25,24

Nr	Kommune	2018	90%	2030 75%	90%/75%
519	Sør-Fron	22,45	25,00	24,45	24,45
520	Ringebu	22,45	29,65	28,07	28,82
521	Øyer	22,45	28,55	27,18	27,30
522	Gausdal	22,45	28,77	27,37	27,61
528	Østre Toten	22,45	32,02	29,89	30,23
529	Vestre Toten	5,56	19,72	17,19	18,05
532	Jevnaker	5,56	18,44	16,16	17,33
533	Lunner	5,56	13,58	12,16	12,85
534	Gran	22,45	24,47	24,03	24,03
536	Søndre Land	22,45	25,76	25,05	25,16
538	Nordre Land	22,45	26,22	25,38	25,80
540	Sør-Aurdal	22,45	24,57	24,11	24,11
541	Etnedal	22,45	27,68	26,54	27,16
542	Nord-Aurdal	22,45	24,08	23,77	23,77
543	Vestre Slidre	22,45	31,12	29,23	29,23
544	Øystre Slidre	22,45	28,36	27,04	27,04
545	Vang	24,29	30,52	29,09	30,02
602	Drammen	18,75	30,02	27,64	28,46
604	Kongsberg	28,57	36,40	34,49	35,52
605	Ringerike	27,27	41,78	38,32	38,88
612	Hole	21,88	25,85	25,03	25,03
615	Flå	21,88	24,49	23,94	24,24
616	Nes (Buskerud)	21,88	26,61	25,58	25,58
617	Gol	21,88	28,47	26,95	27,16
618	Hemsedal	21,88	28,95	27,42	27,42
619	Ål	21,88	26,17	25,26	25,44
620	Hol	21,88	30,57	28,67	28,67
621	Sigdal	21,88	29,28	27,70	27,70
622	Krødsherad	27,27	35,20	33,32	33,56
623	Modum	27,27	38,23	35,61	36,62
624	Øvre Eiker	18,75	28,22	26,24	27,61
625	Nedre Eiker	18,75	25,12	23,78	24,20
626	Lier	16,67	36,09	32,12	34,16
627	Røyken	16,67	22,41	21,23	22,06
628	Hurum	21,88	33,19	30,70	31,13
631	Flesberg	21,88	28,96	27,43	28,42
632	Rollag	21,88	24,25	23,74	23,74
633	Nore og Uvdal	18,18	24,97	23,56	24,28
701	Horten	20,00	29,86	27,75	29,13
704	Tønsberg	22,81	30,69	28,93	29,73
710	Sandefjord	34,09	39,80	38,26	38,89
711	Svelvik	17,86	25,22	23,68	24,27
712	Larvik	34,09	50,00	45,74	47,42
713	Sande (Vestfold)	34,09	42,17	40,02	40,97
715	Holmestrand	34,09	46,63	43,27	43,67
716	Re	5,26	14,61	12,96	13,44
729	Færder	22,58	28,61	27,26	27,92
805	Porsgrunn	24,00	30,64	29,13	29,77
806	Skien	22,58	24,78	24,29	24,33
807	Notodden	22,58	31,13	29,22	30,55
811	Siljan	12,00	17,18	16,17	16,17
814	Bamble	12,00	16,75	15,84	15,84
815	Kragerø	22,58	24,21	23,90	23,90
817	Drangedal	22,58	26,21	25,43	25,43
819	Nome	22,58	29,37	27,86	28,13
821	Bø (Telemark)	22,58	27,32	26,29	26,49
822	Sauherad	22,58	23,63	23,39	23,39
826	Tinn	22,58	27,31	26,20	26,20
827	Hjartdal	22,58	26,62	25,73	26,01
828	Seljord	22,58	27,32	26,34	26,52
829	Kviteseid	22,58	31,28	29,22	29,22
830	Nissedal	22,58	23,21	23,08	23,08
831	Fyresdal	22,58	23,63	23,42	23,42
833	Tokke	22,58	27,74	26,62	26,62
834	Vinje	20,59	27,38	25,93	26,12
901	Risør	12,50	27,49	24,59	25,80
904	Grimstad	18,75	27,53	25,68	26,28
906	Arendal	20,59	23,46	22,85	22,85
911	Gjerstad	20,59	36,79	33,26	33,48
912	Vegårshei	20,59	30,00	27,97	28,34
914	Tvedestrand	20,59	46,14	40,62	41,77
919	Froland	12,50	32,87	28,95	31,55
926	Lillesand	20,59	32,72	30,05	30,47
928	Birkenes	20,59	23,17	22,65	22,65
929	Åmli	20,59	34,37	31,40	32,82
935	Iveland	20,59	35,02	31,91	34,13

Nr	Kommune	2018	90%	2030 75%	90%/75%
937	Evje og Hornnes	20,59	30,10	28,08	29,39
938	Bygland	20,59	23,04	22,60	22,60
940	Valle	20,59	29,99	27,87	27,87
941	Bykle	22,45	25,48	24,78	24,96
1001	Kristiansand	25,23	36,48	33,87	35,64
1002	Mandal	21,05	30,96	28,81	30,05
1003	Farsund	18,18	28,14	26,06	26,62
1004	Flekkefjord	18,18	26,60	24,87	25,42
1014	Vennesla	18,18	32,82	29,77	30,97
1017	Songdalen	12,12	30,71	27,17	28,94
1018	Søgne	21,05	33,78	31,03	31,92
1021	Marnardal	12,12	24,21	21,95	22,02
1026	Åseral	12,12	18,51	17,18	17,18
1027	Audnedal	12,12	17,63	16,68	17,00
1029	Lindesnes	12,12	22,35	20,39	21,16
1032	Lyngdal	12,12	24,36	22,00	22,65
1034	Hægebostad	12,12	19,23	17,87	18,33
1037	Kvinesdal	12,12	25,83	23,21	23,82
1046	Sirdal	12,12	19,50	18,07	18,23
1101	Eigersund	19,44	30,55	28,18	28,29
1102	Sandnes	23,19	40,52	36,63	38,44
1103	Stavanger	20,13	29,74	27,68	29,13
1106	Haugesund	28,95	37,89	35,70	37,03
1111	Sokndal	19,44	27,98	26,23	26,32
1112	Lund	19,44	27,67	25,95	26,11
1114	Bjerkreim	19,44	28,28	26,36	26,36
1119	Hå	19,57	40,75	36,24	39,26
1120	Klepp	19,57	38,34	34,34	36,80
1121	Time	19,57	37,53	33,70	35,10
1122	Gjesdal	19,44	39,99	35,63	37,99
1124	Sola	20,45	40,09	35,86	38,22
1127	Randaberg	20,45	38,09	34,30	35,34
1129	Forsand	10,17	20,54	18,70	19,12
1130	Strand	10,17	29,20	25,63	26,31
1133	Hjelmeland	10,17	19,04	17,37	17,37
1134	Suldal	10,17	19,78	17,94	18,06
1135	Sauda	10,17	19,07	17,47	18,47
1141	Finnøy	10,17	35,71	30,92	32,90
1142	Rennesøy	10,17	30,95	27,08	29,08
1144	Kvitsøy	10,17	12,79	12,46	12,46
1145	Bokn	10,17	32,89	28,57	30,23
1146	Tysvær	10,17	29,26	25,66	27,05
1149	Karmøy	17,07	28,20	25,92	26,31
1151	Utsira	10,17	9,92	9,92	9,92
1160	Vindafjord	10,17	22,14	19,91	20,09
1201	Bergen	19,94	28,56	26,72	28,12
1211	Etne	24,66	33,13	31,17	31,58
1216	Sveio	24,66	35,97	33,38	33,53
1219	Bømlo	24,66	36,53	33,82	34,47
1221	Stord	24,66	32,35	30,59	31,02
1222	Fitjar	24,66	38,06	35,04	35,20
1223	Tysnes	24,66	34,29	32,12	32,41
1224	Kvinnherad	24,66	30,50	29,17	29,24
1227	Jondal	24,66	25,52	25,36	25,36
1228	Odda	30,77	32,18	31,84	32,06
1231	Ullensvang	24,66	27,20	26,62	26,62
1232	Eidfjord	24,66	29,10	28,02	28,02
1233	Ulvik	24,66	28,75	27,74	28,25
1234	Granvin	24,66	47,43	42,17	46,73
1235	Voss	30,77	38,25	36,37	37,23
1238	Kvam	24,66	29,75	28,59	29,06
1241	Fusa	24,66	28,63	27,72	27,72
1242	Samnanger	24,66	31,62	30,03	30,61
1243	Os (Hordaland)	27,59	47,99	43,09	44,80
1244	Austevoll	24,66	44,34	39,82	40,93
1245	Sund	24,66	42,65	38,51	38,93
1246	Fjell	42,86	55,45	51,45	52,84
1247	Askøy	24,24	38,57	35,29	35,95
1251	Vaksdal	24,66	25,93	25,64	25,64
1252	Modalen	24,66	28,71	27,75	27,75
1253	Østerøy	24,66	37,41	34,49	34,77
1256	Meland	24,66	41,51	37,62	38,87
1259	Øygarden	24,66	37,21	34,34	34,62
1260	Radøy	24,66	34,33	32,13	32,13
1263	Lindås	24,66	35,16	32,75	33,88
1264	Austrheim	24,66	43,27	39,00	40,96

Nr	Kommune	2018	90%	2030 75%	90%/75%
1265	Fedje	24,66	26,07	25,77	25,77
1266	Masfjorden	24,66	32,03	30,42	30,42
1401	Flora	19,05	31,72	29,04	30,48
1411	Gulen	22,92	28,15	27,03	27,10
1412	Solund	22,92	27,11	26,31	26,31
1413	Hyllestad	22,92	29,40	28,05	28,78
1416	Høyanger	22,92	23,95	23,71	23,71
1417	Vik	22,92	28,60	27,34	27,74
1418	Balestrand	22,92	30,65	28,93	29,51
1419	Leikanger	22,92	30,78	29,02	29,86
1420	Sogndal	22,92	39,07	35,46	37,35
1421	Aurland	22,92	27,65	26,57	26,57
1422	Lærdal	22,92	28,00	26,89	26,89
1424	Årdal	22,92	23,20	23,13	23,13
1426	Luster	22,92	30,44	28,80	29,46
1428	Askvoll	22,92	27,72	26,75	26,80
1429	Fjaler	22,92	29,66	28,16	28,85
1430	Gaular	22,92	29,61	28,17	28,17
1431	Jølster	22,92	30,83	29,11	29,43
1432	Førde	19,05	28,74	26,69	27,69
1433	Naustdal	22,92	34,58	32,02	33,57
1438	Bremanger	22,92	29,41	27,96	28,93
1439	Vågsøy	22,92	24,93	24,47	24,50
1441	Selje	22,92	26,11	25,45	25,71
1443	Eid	22,92	32,76	30,57	31,53
1444	Hornindal	22,92	28,62	27,43	27,43
1445	Gløppen	22,92	32,75	30,56	30,65
1449	Stryn	22,92	29,40	27,98	28,13
1502	Molde	20,69	31,71	29,33	30,68
1504	Ålesund	7,69	18,80	16,77	17,40
1505	Kristiansund	17,39	22,92	21,78	22,06
1511	Vanylven	22,36	27,17	26,11	26,21
1514	Sande (Møre og Romsdal)	22,36	27,26	26,17	26,17
1515	Herøy (Møre og Romsdal)	22,36	31,53	29,50	29,97
1516	Ulstein	22,36	41,00	36,85	38,30
1517	Hareid	22,36	33,89	31,33	32,79
1519	Volda	27,59	36,65	34,47	34,74
1520	Ørsta	27,59	36,31	34,21	34,29
1523	Ørskog	22,36	30,36	28,69	28,84
1524	Norddal	22,36	26,99	25,95	26,33
1525	Stranda	22,36	25,84	25,06	25,22
1526	Stordal	22,36	26,58	25,55	25,55
1528	Sykkylven	22,36	25,51	24,81	24,86
1529	Skodje	22,36	37,02	33,79	34,22
1531	Sula	22,36	33,65	31,15	31,57
1532	Giske	22,36	39,51	35,72	36,19
1534	Haram	22,36	30,31	28,55	28,75
1535	Vestnes	22,36	29,93	28,27	28,98
1539	Rauma	22,36	27,48	26,35	26,45
1543	Nesset	22,36	28,79	27,39	28,28
1545	Midsund	22,36	28,95	27,59	28,01
1546	Sandøy	22,36	29,21	27,55	27,55
1547	Aukra	22,36	36,07	33,07	33,07
1548	Fræna	22,36	30,55	28,75	28,75
1551	Eide	22,36	30,63	28,78	28,99
1554	Averøy	22,36	32,70	30,41	30,41
1557	Gjemnes	22,36	27,48	26,32	26,59
1560	Tingvoll	22,36	27,02	25,96	25,96
1563	Sunnadal	22,36	24,17	23,79	23,79
1566	Surnadal	22,36	28,63	27,25	27,85
1567	Rindal	22,36	27,18	26,21	26,40
1571	Halsa	22,36	25,41	24,75	24,75
1573	Smøla	22,36	25,33	24,67	24,67
1576	Aure	22,36	30,45	28,70	29,82
5001	Trondheim	21,32	35,95	32,76	35,38
5004	Steinkjer	27,03	32,82	31,43	32,29
5005	Namsos	27,03	33,42	31,91	32,90
5011	Hemne	20,69	25,16	24,20	24,20
5012	Snillfjord	20,69	25,28	24,32	24,32
5013	Hitra	20,69	33,29	30,58	31,89
5014	Frøya	20,69	39,42	35,39	35,66
5015	Ørland	20,69	33,11	30,40	30,52
5016	Agdenes	20,69	25,46	24,39	24,39
5017	Bjugn	20,69	30,52	28,42	28,55
5018	Åfjord	20,69	69,19	58,70	68,68
5019	Roan	20,69	21,74	21,58	21,58

Nr	Kommune	2018	90%	2030 75%	90%/75%
5020	Osen	20,69	27,50	26,18	26,45
5021	Oppdal	20,69	28,19	26,57	27,25
5022	Rennebu	20,69	26,39	25,14	25,14
5023	Meldal	20,69	24,44	23,65	23,65
5024	Ørkdal	21,43	32,15	29,82	30,76
5025	Røros	20,69	27,50	26,02	26,14
5026	Holtålen	20,69	28,02	26,43	26,71
5027	Midtre Gauldal	20,69	31,05	28,82	29,22
5028	Melhus	21,43	34,20	31,41	32,83
5029	Skaun	20,69	45,80	40,37	42,65
5030	Klæbu	21,43	32,55	30,11	31,71
5031	Malvik	25,93	41,94	38,19	40,60
5032	Selbu	20,69	27,37	25,94	26,02
5033	Tydal	20,69	29,13	27,27	27,27
5034	Meråker	20,69	29,66	27,72	28,33
5035	Stjørdal	25,93	38,60	35,64	36,80
5036	Frosta	20,69	29,41	27,53	27,53
5037	Levanger	27,03	38,98	36,13	37,97
5038	Verdal	27,03	39,12	36,23	38,45
5039	Verran	20,69	23,14	22,64	22,64
5040	Namdalseid	20,69	25,78	24,70	25,56
5041	Snåase - Snåsa	20,69	24,86	23,96	23,96
5042	Lierne	20,69	23,46	22,89	22,89
5043	Raarvihke - Røyrvik	20,69	22,08	21,75	21,75
5044	Namsskogan	20,69	24,64	23,92	23,92
5045	Grong	20,69	25,86	24,74	25,13
5046	Høylandet	20,69	23,25	22,83	22,83
5047	Overhalla	20,69	26,62	25,36	25,46
5048	Fosnes	20,69	20,82	20,82	20,82
5049	Flatanger	20,69	31,82	29,56	30,13
5050	Vikna	20,69	34,89	31,81	33,44
5051	Nærøy	20,69	28,40	26,73	27,43
5052	Leka	20,69	28,92	27,15	27,15
5053	Inderøy	20,69	29,86	27,87	28,39
5054	Indre Fosen	20,69	27,69	26,19	26,68
1804	Bodø	13,51	25,31	23,00	24,51
1805	Narvik	11,11	14,66	13,98	14,26
1811	Bindal	22,40	23,12	23,01	23,01
1812	Sømna	22,40	27,56	26,39	26,66
1813	Brønnøy	22,40	33,83	31,28	32,72
1815	Vega	22,40	24,68	24,11	24,11
1816	Vevelstad	22,40	23,55	23,55	23,55
1818	Herøy (Nordland)	22,40	30,98	29,12	29,22
1820	Alstahaug	11,11	18,67	17,24	17,24
1822	Leirfjord	22,40	29,68	28,11	28,49
1824	Vefsn	22,40	26,96	25,93	26,29
1825	Grane	22,40	24,88	24,29	24,29
1826	Hattfjelldal	22,40	23,92	23,53	23,53
1827	Dønna	22,40	26,86	25,85	26,03
1828	Nesna	22,40	25,15	24,48	24,70
1832	Hemnes	22,40	25,59	24,90	25,06
1833	Rana	11,11	19,66	18,04	19,25
1834	Lurøy	22,40	30,59	28,69	28,69
1835	Træna	22,40	22,36	22,36	22,36
1836	Rødøy	22,40	27,22	26,14	26,14
1837	Meløy	22,40	25,26	24,62	24,83
1838	Gildeskål	22,40	26,85	25,86	25,86
1839	Beiarn	22,40	32,74	30,43	32,61
1840	Saltdal	22,40	26,95	25,97	26,00
1841	Fauske - Fuosko	22,40	30,52	28,73	29,55
1845	Sørfold	22,40	28,56	27,21	27,21
1848	Steigen	22,40	29,84	28,22	28,70
1849	Hamarøy - Habmer	22,40	26,40	25,67	25,91
1850	Divtasvuodna - Tysfjord	22,40	24,77	24,26	24,26
1851	Lødingen	22,40	23,03	22,87	22,87
1852	Tjeldsund	22,40	23,86	23,45	23,45
1853	Evenes	22,40	24,04	23,65	23,65
1854	Ballangen	22,40	23,83	23,53	23,53
1856	Røst	22,40	22,33	22,33	22,33
1857	Værøy	22,40	22,34	22,34	22,34
1859	Flakstad	22,40	23,38	23,23	23,23
1860	Vestvågøy	22,40	30,31	28,56	28,68
1865	Vågan	22,40	26,82	25,82	26,31
1866	Hadsel	22,40	27,09	26,05	26,22
1867	Bø (Nordland)	22,40	23,37	23,17	23,17

Nr	Kommune	2018	90%	2030 75%	90%/75%
1868	Øksnes	22,40	28,46	27,14	27,94
1870	Sortland - Suorta	22,40	30,34	28,58	29,63
1871	Andøy	22,40	22,72	22,65	22,65
1874	Moskenes	22,40	22,93	22,78	22,78
1902	Tromsø	17,24	30,82	28,02	29,89
1903	Harstad - Harsttak	30,00	34,32	33,25	33,62
1911	Kvæfjord	21,74	22,40	22,21	22,21
1913	Skånland	21,74	26,14	25,20	25,39
1917	Ibestad	21,74	26,16	25,27	25,27
1919	Gratangen	21,74	23,09	22,82	22,82
1920	Loabak - Lavangen	21,74	28,14	26,78	26,78
1922	Bardu	21,74	35,09	32,20	34,34
1923	Salangen	21,74	22,95	22,65	22,65
1924	Målselv	21,74	34,66	31,83	33,70
1925	Sørreisa	21,74	29,86	28,08	28,18
1926	Dyrøy	21,74	25,88	25,04	25,04
1927	Tranøy	21,74	36,15	32,96	33,39
1928	Torsken	21,74	22,55	22,38	22,38
1929	Berg	21,74	21,72	21,72	21,72
1931	Lenvik	21,74	26,47	25,41	25,71
1933	Balsfjord	21,74	28,71	27,17	27,49
1936	Karlsøy	21,74	24,35	23,85	23,85
1938	Lyngen	21,74	23,67	23,26	23,26
1939	Storfjord - Omasvuotna - Omasvuono	21,74	27,66	26,40	26,40
1940	Gaivuotna - Kåfjord - Kaivuono	21,74	25,86	24,93	24,93
1941	Skjervøy	21,74	22,06	21,99	21,99
1942	Nordreisa	21,74	27,41	26,15	26,33
1943	Kvænangen	21,74	26,17	25,17	25,17
2002	Vardø	26,92	27,31	27,24	27,24
2003	Vadsø	26,92	29,60	28,98	29,04
2004	Hammerfest	16,13	21,68	20,55	21,22
2011	Guovdageaidnu - Kautokeino	26,92	32,81	31,45	31,79
2012	Alta	16,13	28,58	26,05	27,00
2014	Loppa	26,92	27,40	27,26	27,26
2015	Hasvik	26,92	29,11	28,67	28,67
2017	Kvalsund	26,92	28,01	27,72	27,72
2018	Måsøy	26,92	27,09	27,09	27,09
2019	Nordkapp	26,92	28,62	28,25	28,30
2020	Porsanger - Porsangu - Porsanki	26,92	30,24	29,50	29,50
2021	Karasjohka - Karasjok	26,92	29,76	29,15	29,15
2022	Lebesby	26,92	28,50	28,24	28,24
2023	Gamvik	26,92	26,87	26,87	26,87
2024	Berlevåg	26,92	26,97	26,97	26,97
2025	Deatnu - Tana	26,92	33,52	31,94	31,94
2027	Unjarga - Nesseby	26,92	29,32	28,67	28,67
2028	Båtsfjord	26,92	28,61	28,28	28,44
2030	Sør-Varanger	26,92	34,32	32,57	32,74

Andelen tilgjengelige boliger i 2030, gitt forskjellige forutsetninger for tilgjengelighet i nybygg. Vekstrate vr5. Boligmasse framskrevet separat for tre forskjellige bygningstyper.

Tabell A 9 Tilgjengelighet, 2040

Nr	Kommune	2018	90%	2040 75%	90%/75%
101	Halden	12,90	30,56	27,12	28,61
104	Moss	16,36	29,59	26,89	29,10
105	Sarpsborg	14,29	24,92	22,81	23,19
106	Fredrikstad	17,78	35,77	32,04	34,22
111	Hvaler	29,41	45,92	41,86	42,23
118	Aremark	29,41	34,73	33,50	33,50
119	Marker	29,41	37,48	35,50	35,50
121	Rømskog	29,41	33,93	33,16	33,16
122	Trøgstad	8,33	14,59	13,43	13,43
123	Spydeberg	8,33	30,63	26,54	27,15
124	Askim	8,33	24,04	21,16	22,60
125	Eidsberg	8,33	18,62	16,73	17,35
127	Skiptvet	13,04	24,06	21,96	22,47
128	Rakkestad	13,04	23,60	21,53	21,53
135	Råde	13,04	24,40	22,18	22,80
136	Rygge	16,36	39,23	34,57	36,16
137	Våler	13,04	40,30	35,01	35,01
138	Hobøl	8,33	42,18	35,99	37,91
211	Vestby	8,57	39,91	34,15	35,05
213	Ski	18,42	38,33	34,16	37,49
214	Ås	26,09	59,49	51,65	58,36
215	Frogn	8,57	20,14	18,01	18,47
216	Nesodden	16,67	37,51	33,25	35,49
217	Oppegård	35,14	45,83	42,91	44,20
219	Bærum	18,12	39,30	34,88	38,30
220	Asker	14,52	35,71	31,50	34,18
221	Aurskog-Høland	23,40	53,96	47,08	51,46
226	Sørum	25,00	56,85	49,50	54,82
227	Fet	10,34	29,27	25,70	26,32
228	Rælingen	19,64	37,94	34,05	34,38
229	Enebakk	10,34	27,19	24,03	25,03
230	Lørenskog	19,64	57,86	49,71	56,99
231	Skedsmo	20,83	35,83	32,58	34,33
233	Nittedal	30,56	48,78	44,18	45,69
234	Gjerdrum	30,56	49,85	44,98	45,83
235	Ullensaker	27,78	66,21	56,94	64,61
236	Nes	23,40	49,25	43,43	46,12
237	Eidsvoll	26,19	53,60	47,16	49,74
238	Nannestad	26,19	63,90	55,03	58,96
239	Hurdal	29,41	56,18	49,58	49,58
301	Oslo	21,47	33,18	30,62	32,67
402	Kongsvinger	29,63	36,56	34,83	35,23
403	Hamar	37,84	49,43	46,10	48,14
412	Ringsaker	27,27	44,54	40,41	41,83
415	Løten	23,68	30,94	29,30	29,45
417	Stange	23,68	48,59	42,96	43,89
418	Nord-Odal	20,45	27,35	25,88	26,50
419	Sør-Odal	29,63	39,91	37,38	37,46
420	Eidskog	20,45	27,65	26,11	26,79
423	Grue	20,45	24,81	23,86	23,86
425	Åsnes	20,45	23,81	23,09	23,24
426	Våler	20,45	22,47	22,06	22,06
427	Elverum	20,45	38,27	34,42	36,64
428	Trysil	20,45	27,43	25,95	26,48
429	Åmot	20,45	22,98	22,46	22,52
430	Stor-Elvdal	20,45	41,20	36,77	41,05
432	Rendalen	20,45	23,75	23,07	23,07
434	Engerdal	20,45	27,11	25,72	25,72
436	Tolga	20,45	27,17	25,72	26,14
437	Tynset	20,45	36,81	33,26	33,82
438	Alvdal	20,45	24,26	23,43	23,43
439	Folldal	20,45	27,68	26,10	26,71
441	Os	20,45	30,84	28,64	28,64
501	Lillehammer	25,00	43,15	38,96	41,78
502	Gjøvik	25,71	37,07	34,42	35,93
511	Dovre	22,45	24,37	23,95	23,95
512	Lesja	22,45	24,34	23,90	23,90
513	Skjåk	22,45	28,88	27,41	27,41
514	Lom	22,45	32,77	30,50	30,50
515	Vågå	22,45	29,51	27,97	28,62
516	Nord-Fron	22,45	32,11	29,98	30,06
517	Sel	22,45	28,74	27,37	27,52
519	Sør-Fron	22,45	27,94	26,70	26,93

Nr	Kommune	2018	90%	2040 75%	90%/75%
520	Ringebu	22,45	27,58	26,42	26,42
521	Øyer	22,45	36,19	33,17	34,81
522	Gausdal	22,45	33,91	31,37	31,55
528	Østre Toten	22,45	34,10	31,52	31,96
529	Vestre Toten	22,45	40,40	36,42	37,02
532	Jevnaker	5,56	30,77	26,30	27,94
533	Lunner	5,56	31,22	26,67	29,50
534	Gran	5,56	20,84	18,13	19,60
536	Søndre Land	22,45	26,11	25,32	25,32
538	Nordre Land	22,45	28,46	27,14	27,34
540	Sør-Aurdal	22,45	29,57	28,03	28,88
541	Etnedal	22,45	26,74	25,75	25,75
542	Nord-Aurdal	22,45	32,21	30,05	31,30
543	Vestre Slidre	22,45	25,39	24,79	24,79
544	Øystre Slidre	22,45	37,59	34,23	34,23
545	Vang	22,45	33,33	30,92	30,92
602	Drammen	24,29	35,35	32,82	34,49
604	Kongsberg	18,75	38,33	34,20	35,65
605	Ringerike	28,57	42,58	39,16	41,08
612	Hole	27,27	51,88	46,01	46,96
615	Flå	21,88	29,01	27,60	27,60
616	Nes (Buskerud)	21,88	26,84	25,77	26,35
617	Gol	21,88	30,63	28,73	28,73
618	Hemsedal	21,88	33,46	30,92	31,17
619	Ål	21,88	34,38	31,62	31,62
620	Hol	21,88	29,65	27,93	28,29
621	Sigdal	21,88	38,60	34,94	34,94
622	Krødsherad	21,88	38,14	34,54	34,54
623	Modum	27,27	41,33	37,97	38,38
624	Øvre Eiker	27,27	46,77	42,11	43,99
625	Nedre Eiker	18,75	36,46	32,74	35,46
626	Lier	18,75	30,06	27,68	28,42
627	Røyken	16,67	50,34	43,46	47,51
628	Hurum	16,67	28,61	26,16	28,02
631	Flesberg	21,88	42,37	37,89	38,71
632	Rollag	21,88	37,85	34,39	36,92
633	Nore og Uvdal	21,88	26,10	25,17	25,17
701	Horten	18,18	30,26	27,74	29,05
704	Tønsberg	20,00	37,71	33,92	36,52
710	Sandefjord	22,81	36,72	33,61	35,07
711	Svelvik	34,09	44,67	41,83	43,17
712	Larvik	17,86	31,00	28,27	29,33
713	Sande (Vestfold)	34,09	61,96	54,49	57,72
715	Holmestrand	34,09	48,34	44,51	46,28
716	Re	34,09	56,50	50,51	51,14
729	Færder	5,26	21,88	18,93	19,85
805	Porsgrunn	22,58	33,33	30,94	32,13
806	Skien	24,00	35,78	33,11	34,26
807	Notodden	22,58	26,53	25,67	25,72
811	Siljan	22,58	43,72	39,04	42,88
814	Bamble	12,00	21,27	19,48	19,48
815	Kragerø	12,00	20,56	18,92	18,92
817	Drangedal	22,58	25,63	24,97	24,97
819	Nome	22,58	29,48	27,95	27,95
821	Bø (Telemark)	22,58	34,76	32,08	32,54
822	Sauherad	22,58	31,05	29,17	29,56
826	Tinn	22,58	24,50	24,08	24,08
827	Hjartdal	22,58	31,94	29,90	29,90
828	Seljord	22,58	30,14	28,51	29,09
829	Kviteseid	22,58	31,26	29,42	29,76
830	Nissedal	22,58	38,77	35,19	35,19
831	Fyresdal	22,58	23,93	23,66	23,66
833	Tokke	22,58	24,48	24,07	24,07
834	Vinje	22,58	32,58	30,36	30,36
901	Risør	20,59	33,04	30,34	30,72
904	Grimstad	12,50	38,77	33,69	35,86
906	Arendal	18,75	34,36	31,07	32,16
911	Gjerstad	20,59	25,86	24,76	24,76
912	Vegårshei	20,59	51,91	45,13	45,50
914	Tvedestrand	20,59	37,09	33,51	34,19
919	Froland	20,59	67,88	57,67	59,18
926	Lillesand	12,50	51,09	43,62	49,33
928	Birkenes	20,59	41,81	37,20	37,88
929	Åmli	20,59	25,30	24,28	24,28
935	Iveland	20,59	46,63	40,99	44,21
937	Evje og Hornes	20,59	49,94	43,62	48,71

Nr	Kommune	2018	90%	2040 75%	90%/75%
938	Bygland	20,59	38,49	34,58	37,27
940	Valle	20,59	25,03	24,06	24,06
941	Bykle	20,59	37,14	33,53	33,53
1001	Kristiansand	25,23	44,83	40,29	43,47
1002	Mandal	21,05	39,68	35,63	38,21
1003	Farsund	18,18	35,84	32,16	33,21
1004	Flekkefjord	18,18	33,30	30,14	31,18
1014	Vennesla	18,18	43,62	38,31	40,59
1017	Songdalen	12,12	45,22	38,85	42,32
1018	Søgne	21,05	43,22	38,41	40,11
1021	Marnardal	12,12	35,24	30,86	31,04
1026	Åseral	12,12	23,58	21,28	21,28
1027	Audnedal	12,12	22,58	20,53	21,21
1029	Lindesnes	12,12	30,72	27,15	28,66
1032	Lyngdal	12,12	33,52	29,41	30,58
1034	Hægebostad	12,12	25,49	22,91	23,94
1037	Kvinesdal	12,12	37,46	32,60	33,71
1046	Sirdal	12,12	25,02	22,59	22,81
1101	Eigersund	19,44	39,03	34,86	35,05
1102	Sandnes	23,19	52,41	45,85	49,09
1103	Stavanger	20,13	37,23	33,56	36,23
1106	Haugesund	28,95	44,76	40,88	43,34
1111	Sokndal	19,44	35,91	32,42	32,61
1112	Lund	19,44	33,87	30,81	31,16
1114	Bjerkreim	19,44	34,91	31,63	31,63
1119	Hå	19,57	56,99	49,02	55,01
1120	Klepp	19,57	52,94	45,83	50,72
1121	Time	19,57	49,93	43,47	45,91
1122	Gjesdal	19,44	55,82	48,08	52,78
1124	Sola	20,45	54,15	46,88	51,28
1127	Randaberg	20,45	52,42	45,53	47,20
1129	Forsand	10,17	28,36	25,22	25,97
1130	Strand	10,17	43,70	37,41	38,61
1133	Hjelmeland	10,17	25,80	22,88	22,94
1134	Suldal	10,17	27,37	24,16	24,31
1135	Sauda	10,17	28,16	24,77	27,07
1141	Finnøy	10,17	56,70	47,96	52,35
1142	Rennesøy	10,17	47,06	40,14	44,34
1144	Kvitsøy	10,17	15,03	14,05	14,05
1145	Bokn	10,17	59,77	50,44	56,16
1146	Tysvær	10,17	45,88	39,17	42,63
1149	Karmøy	17,07	37,12	33,01	33,72
1151	Utsira	10,17	9,92	9,92	9,92
1160	Vindafjord	10,17	31,47	27,46	27,81
1201	Bergen	19,94	35,12	31,87	34,37
1211	Etne	24,66	39,46	36,08	36,84
1216	Sveio	24,66	44,12	39,65	39,95
1219	Bømlo	24,66	46,16	41,22	42,74
1221	Stord	24,66	38,16	35,06	35,84
1222	Fitjar	24,66	49,08	43,45	43,78
1223	Tysnes	24,66	42,88	38,73	39,25
1224	Kvinnherad	24,66	35,39	32,93	33,05
1227	Jondal	24,66	26,33	26,02	26,02
1228	Odda	30,77	33,30	32,68	33,09
1231	Ullensvang	24,66	29,38	28,27	28,27
1232	Eidfjord	24,66	32,46	30,70	30,70
1233	Ulvik	24,66	32,10	30,31	31,15
1234	Granvin	24,66	70,85	60,20	70,22
1235	Voss	30,77	44,12	40,76	42,37
1238	Kvam	24,66	34,06	31,92	32,86
1241	Fusa	24,66	31,98	30,31	30,31
1242	Samnanger	24,66	37,77	34,80	35,90
1243	Os (Hordaland)	27,59	61,56	53,40	56,75
1244	Austevoll	24,66	62,08	53,49	55,60
1245	Sund	24,66	57,31	49,81	50,56
1246	Fjell	42,86	64,72	57,76	60,60
1247	Askøy	24,24	49,05	43,39	44,65
1251	Vaksdal	24,66	27,02	26,45	26,45
1252	Modalen	24,66	31,82	30,00	30,00
1253	Østerøy	24,66	49,14	43,51	44,00
1256	Meland	24,66	53,63	46,97	49,38
1259	Øygarden	24,66	47,34	42,12	42,63
1260	Radøy	24,66	43,62	39,25	39,25
1263	Lindås	24,66	44,14	39,67	42,06
1264	Austrheim	24,66	63,79	54,84	60,90
1265	Fedje	24,66	27,63	27,03	27,03

Nr	Kommune	2018	90%	2040 75%	90%/75%
1266	Masfjorden	24,66	38,62	35,50	35,50
1401	Flora	19,05	42,67	37,69	40,68
1411	Gulen	22,92	32,19	30,15	30,36
1412	Solund	22,92	30,55	29,03	29,03
1413	Hyllestad	22,92	36,68	33,58	35,49
1416	Høyanger	22,92	24,83	24,39	24,39
1417	Vik	22,92	33,81	31,38	32,12
1418	Balestrand	22,92	36,73	33,74	34,77
1419	Leikanger	22,92	38,73	35,15	37,07
1420	Sogndal	22,92	50,50	44,34	47,78
1421	Aurland	22,92	31,69	29,74	29,74
1422	Lærdal	22,92	32,25	30,25	30,25
1424	Årdal	22,92	23,43	23,33	23,33
1426	Luster	22,92	37,21	34,01	35,51
1428	Askvoll	22,92	31,78	29,85	29,96
1429	Fjaler	22,92	35,43	32,62	33,92
1430	Gaular	22,92	34,83	32,19	32,19
1431	Jølster	22,92	37,38	34,13	34,75
1432	Førde	19,05	36,31	32,66	34,54
1433	Naustdal	22,92	45,32	40,38	43,79
1438	Bremanger	22,92	36,46	33,44	35,69
1439	Vågsøy	22,92	26,54	25,71	25,80
1441	Selje	22,92	28,97	27,70	28,21
1443	Eid	22,92	40,59	36,67	38,51
1444	Hornindal	22,92	34,26	31,78	31,78
1445	Gloppen	22,92	40,92	36,90	37,02
1449	Stryn	22,92	34,70	32,05	32,33
1502	Molde	20,69	40,09	35,88	38,35
1504	Ålesund	7,69	27,03	23,50	24,59
1505	Kristiansund	17,39	27,22	25,19	25,70
1511	Vanylven	22,36	31,19	29,22	29,35
1514	Sande (Møre og Romsdal)	22,36	31,65	29,63	29,63
1515	Herøy (Møre og Romsdal)	22,36	39,16	35,44	36,33
1516	Ulstein	22,36	54,22	47,15	49,80
1517	Hareid	22,36	44,58	39,68	42,82
1519	Volda	27,59	44,33	40,31	40,77
1520	Ørsta	27,59	43,25	39,49	39,64
1523	Ørskog	22,36	36,28	33,19	33,48
1524	Norrdal	22,36	30,66	28,88	29,50
1525	Stranda	22,36	28,74	27,31	27,61
1526	Stordal	22,36	29,84	28,23	28,23
1528	Sykkylven	22,36	28,06	26,79	26,89
1529	Skodje	22,36	47,86	42,18	43,05
1531	Sula	22,36	42,01	37,66	38,43
1532	Giske	22,36	52,31	45,66	46,59
1534	Haram	22,36	36,83	33,63	33,97
1535	Vestnes	22,36	36,10	33,06	34,46
1539	Rauma	22,36	31,59	29,56	29,76
1543	Neset	22,36	36,47	33,35	35,63
1545	Midsund	22,36	34,42	31,71	32,64
1546	Sandøy	22,36	35,35	32,49	32,49
1547	Aukra	22,36	47,31	41,78	41,78
1548	Fræna	22,36	37,12	33,85	33,85
1551	Eide	22,36	36,66	33,49	33,87
1554	Averøy	22,36	41,38	37,15	37,15
1557	Gjemnes	22,36	31,50	29,59	29,97
1560	Tingvoll	22,36	30,59	28,81	28,81
1563	Sunnidal	22,36	25,67	24,97	24,97
1566	Surnadal	22,36	34,15	31,55	32,81
1567	Rindal	22,36	31,19	29,19	29,74
1571	Halsa	22,36	27,99	26,83	26,83
1573	Smøla	22,36	27,60	26,49	26,49
1576	Aure	22,36	39,63	35,84	38,64
5001	Trondheim	21,32	46,37	40,90	45,49
5004	Steinkjer	27,03	37,54	35,04	36,65
5005	Namsos	27,03	38,82	36,01	37,92
5011	Hemne	20,69	28,74	26,95	26,95
5012	Snillfjord	20,69	28,72	27,07	27,07
5013	Hitra	20,69	43,92	38,90	41,57
5014	Frøya	20,69	56,17	48,50	48,91
5015	Ørland	20,69	42,37	37,70	37,85
5016	Agdenes	20,69	29,26	27,35	27,35
5017	Bjugn	20,69	37,94	34,20	34,48
5018	Åfjord	20,69	88,52	73,84	88,44
5019	Roan	20,69	22,58	22,26	22,26
5020	Osen	20,69	33,81	31,09	31,68

Nr	Kommune	2018	90%	2040 75%	90%/75%
5021	Oppdal	20,69	34,24	31,33	32,67
5022	Rennebu	20,69	31,00	28,75	28,75
5023	Meldal	20,69	27,55	26,09	26,09
5024	Ørkdal	21,43	40,43	36,27	38,04
5025	Rørøs	20,69	32,73	30,14	30,30
5026	Holtålen	20,69	34,55	31,59	32,14
5027	Midtre Gauldal	20,69	39,03	35,06	35,80
5028	Melhus	21,43	44,50	39,46	42,27
5029	Skaun	20,69	64,21	54,79	59,54
5030	Klæbu	21,43	42,39	37,78	41,08
5031	Malvik	25,93	55,76	48,78	53,92
5032	Selbu	20,69	32,77	30,20	30,35
5033	Tydal	20,69	35,33	32,17	32,17
5034	Meråker	20,69	37,68	34,07	35,27
5035	Stjørdal	25,93	47,82	42,69	44,81
5036	Frosta	20,69	36,53	33,11	33,11
5037	Levanger	27,03	48,65	43,50	47,09
5038	Verdal	27,03	49,84	44,42	48,85
5039	Verran	20,69	25,26	24,22	24,22
5040	Namdalseid	20,69	31,00	28,83	30,50
5041	Snåase - Snåsa	20,69	28,45	26,75	26,75
5042	Lierne	20,69	25,66	24,56	24,56
5043	Raarvihke - Røyrvik	20,69	22,76	22,44	22,44
5044	Namsskogan	20,69	27,49	26,12	26,12
5045	Grong	20,69	29,97	27,99	28,73
5046	Høylandet	20,69	25,43	24,37	24,37
5047	Overhalla	20,69	31,14	28,94	29,18
5048	Fosnes	20,69	20,82	20,82	20,82
5049	Flatanger	20,69	41,30	36,92	37,99
5050	Vikna	20,69	46,55	40,91	44,24
5051	Nærøy	20,69	35,30	32,14	33,68
5052	Leka	20,69	37,97	34,40	34,40
5053	Inderøy	20,69	36,98	33,45	34,49
5054	Indre Fosen	20,69	33,51	30,72	31,75
1804	Bodø	13,51	34,26	30,19	32,95
1805	Narvik	11,11	17,50	16,30	16,80
1811	Bindal	22,40	23,70	23,48	23,48
1812	Sømna	22,40	32,11	29,95	30,53
1813	Brønnøy	22,40	44,46	39,56	42,75
1815	Vega	22,40	26,38	25,55	25,55
1816	Vevelstad	22,40	25,00	24,37	24,37
1818	Herøy (Nordland)	22,40	38,10	34,66	34,91
1820	Alstahaug	11,11	24,61	22,06	22,06
1822	Leirfjord	22,40	35,36	32,45	33,13
1824	Vefsn	22,40	30,54	28,75	29,37
1825	Grane	22,40	26,95	25,92	25,92
1826	Hattfjellidal	22,40	25,13	24,62	24,62
1827	Dønna	22,40	30,64	28,83	29,17
1828	Nesna	22,40	27,37	26,29	26,58
1832	Hemnes	22,40	28,19	26,95	27,26
1833	Rana	11,11	27,05	24,02	26,36
1834	Lurøy	22,40	36,85	33,68	33,68
1835	Træna	22,40	22,36	22,36	22,36
1836	Rødøy	22,40	31,58	29,58	29,58
1837	Meløy	22,40	27,56	26,44	26,77
1838	Gildeskål	22,40	30,33	28,55	28,55
1839	Beiarn	22,40	56,73	49,14	56,58
1840	Saltdal	22,40	30,56	28,73	28,84
1841	Fauske - Fuosko	22,40	37,60	34,25	35,98
1845	Sørfold	22,40	35,83	32,89	32,89
1848	Steigen	22,40	37,11	33,84	34,79
1849	Hamarøy - Habmer	22,40	29,94	28,25	28,87
1850	Divtasvuodna - Tysfjord	22,40	26,84	25,86	25,86
1851	Lødingen	22,40	23,63	23,39	23,39
1852	Tjeldsund	22,40	24,83	24,29	24,29
1853	Evenes	22,40	25,31	24,69	24,69
1854	Ballangen	22,40	25,04	24,46	24,46
1856	Røst	22,40	22,33	22,33	22,33
1857	Værøy	22,40	22,34	22,34	22,34
1859	Flakstad	22,40	24,11	23,82	23,82
1860	Vestvågøy	22,40	36,68	33,52	33,74
1865	Vågan	22,40	30,35	28,61	29,49
1866	Hadsel	22,40	30,91	29,02	29,35
1867	Bø (Nordland)	22,40	24,12	23,74	23,74
1868	Øksnes	22,40	35,10	32,27	34,13

Nr	Kommune	2018	90%	2040 75%	90%/75%
1870	Sortland - Suorta	22,40	37,05	33,80	35,86
1871	Andøy	22,40	22,99	22,85	22,85
1874	Moskenes	22,40	23,24	23,09	23,09
1902	Tromsø	17,24	40,90	36,02	39,43
1903	Harstad - Harsttak	30,00	37,73	35,80	36,48
1911	Kvæfjord	21,74	22,85	22,60	22,60
1913	Skånland	21,74	29,73	27,97	28,38
1917	Ibestad	21,74	31,59	29,52	29,52
1919	Gratangen	21,74	24,45	23,80	23,80
1920	Loabak - Lavangen	21,74	34,30	31,71	31,71
1922	Bardu	21,74	46,35	40,91	45,13
1923	Salangen	21,74	24,01	23,49	23,49
1924	Målselv	21,74	45,18	40,02	43,61
1925	Sørreisa	21,74	37,55	34,07	34,24
1926	Dyrøy	21,74	29,11	27,50	27,50
1927	Tranøy	21,74	53,26	46,38	47,03
1928	Torsken	21,74	22,91	22,74	22,74
1929	Berg	21,74	21,72	21,72	21,72
1931	Lenvik	21,74	30,28	28,42	28,94
1933	Balsfjord	21,74	34,40	31,60	32,23
1936	Karlsøy	21,74	26,60	25,56	25,56
1938	Lyngen	21,74	25,33	24,53	24,53
1939	Storfjord - Omasvuotna - Omasvuono	21,74	33,04	30,65	30,65
1940	Gaivuotna - Kåfjord - Kaivuono	21,74	29,60	27,92	27,92
1941	Skjervøy	21,74	22,37	22,24	22,24
1942	Nordreisa	21,74	32,15	29,85	30,20
1943	Kvænangen	21,74	29,95	28,17	28,17
2002	Vardø	26,92	27,74	27,54	27,54
2003	Vadsø	26,92	31,78	30,62	30,77
2004	Hammerfest	16,13	26,08	24,07	25,30
2011	Guovdageaidnu - Kautokeino	26,92	37,46	34,96	35,65
2012	Alta	16,13	37,68	33,31	35,05
2014	Loppa	26,92	27,66	27,52	27,52
2015	Hasvik	26,92	30,81	29,97	29,97
2017	Kvalsund	26,92	28,90	28,47	28,47
2018	Måsøy	26,92	27,29	27,15	27,15
2019	Nordkapp	26,92	29,97	29,31	29,41
2020	Porsanger - Porsangu - Porsanki	26,92	32,97	31,52	31,52
2021	Karasjohka - Karasjok	26,92	32,05	30,81	30,81
2022	Lebesby	26,92	29,76	29,14	29,14
2023	Gamvik	26,92	26,87	26,87	26,87
2024	Berlevåg	26,92	26,97	26,97	26,97
2025	Deatnu - Tana	26,92	38,96	36,15	36,15
2027	Unjarga - Nesseby	26,92	30,88	30,08	30,08
2028	Båtsfjord	26,92	29,86	29,29	29,61
2030	Sør-Varanger	26,92	31,30	30,27	30,37

Andelen tilgjengelige boliger i 2040, gitt forskjellige forutsetninger for tilgjengelighet i nybygg. Vekstrate vr5. Boligmasse framskrevet separat for tre forskjellige bygningstyper.

Tabell A 10 Tilgjengelighet og befolkningsstruktur

Nr	Kommune	2018		2025		2030		2040	
		Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+
101	Halden	12,90	17,29	18,23	19,22	21,84	20,56	28,61	23,57
104	Moss	16,36	17,52	20,48	18,88	23,39	20,24	29,10	24,07
105	Sarpsborg	14,29	16,37	17,24	18,29	19,28	19,85	23,19	23,52
106	Fredrikstad	17,78	16,09	23,16	17,98	26,92	19,38	34,22	22,58
111	Hvaler	29,41	21,89	33,95	28,14	36,86	31,40	42,23	33,53
118	Aremark	29,41	19,44	30,89	24,74	31,71	28,55	33,50	38,15
119	Marker	29,41	21,87	31,43	24,30	32,84	26,23	35,50	30,45
121	Rømskog	29,41	21,55	30,81	21,83	31,65	24,08	33,16	24,11
122	Trøgstad	8,33	16,64	10,00	18,32	11,14	20,69	13,43	25,77
123	Spydeberg	8,33	16,52	14,75	18,19	19,09	19,17	27,15	20,56
124	Askim	8,33	16,28	13,03	18,77	16,29	20,16	22,60	23,57
125	Eidsberg	8,33	17,23	11,33	19,11	13,37	20,33	17,35	23,98
127	Skiptvet	13,04	14,64	16,20	16,88	18,35	17,97	22,47	20,98
128	Rakkestad	13,04	17,00	15,87	19,72	17,83	21,81	21,53	25,36
135	Råde	13,04	18,12	16,17	20,45	18,42	21,92	22,80	26,04
136	Rygge	16,36	16,50	23,17	18,39	27,73	19,78	36,16	23,98
137	Våler (Østfold)	13,04	12,25	20,96	13,86	26,09	14,57	35,01	16,31
138	Hobøl	8,33	13,16	18,57	14,16	25,42	15,52	37,91	17,83
211	Vestby	8,57	14,03	18,29	16,22	24,46	16,88	35,05	19,41
213	Ski	18,42	13,76	24,37	15,70	28,70	17,41	37,49	22,15
214	Ås	26,09	12,30	37,09	12,10	44,66	12,45	58,36	13,11
215	Frogn	8,57	17,22	11,87	20,67	14,15	24,05	18,47	30,59
216	Nesodden	16,67	13,33	22,46	16,73	26,70	19,15	35,49	23,84
217	Øppegård	35,14	15,63	38,19	17,60	40,27	19,68	44,20	23,52
219	Bærum	18,12	14,28	24,92	15,98	29,57	17,66	38,30	20,73
220	Asker	14,52	14,02	21,02	16,14	25,53	18,01	34,18	21,54
221	Aurskog-Høland	23,40	16,37	31,83	17,76	38,25	18,75	51,46	21,69
226	Sørum	25,00	11,82	34,05	12,94	40,88	13,97	54,82	16,93
227	Fet	10,34	13,66	15,67	15,21	19,34	17,01	26,32	20,76
228	Rælingen	19,64	12,02	24,70	14,04	28,11	15,76	34,38	19,14
229	Enebakk	10,34	12,86	14,96	15,90	18,32	18,25	25,03	24,27
230	Lørenskog	19,64	13,62	32,96	14,96	41,77	16,09	56,99	18,45
231	Skedsmo	20,83	13,69	25,46	14,91	28,57	16,14	34,33	20,08
233	Nittedal	30,56	12,71	35,82	14,26	39,32	16,07	45,69	21,26
234	Gjerdrum	30,56	12,93	35,73	14,86	39,26	16,43	45,83	22,09
235	Ullensaker	27,78	11,78	40,96	12,66	49,73	13,73	64,61	17,51
236	Nes (Akershus)	23,40	14,07	30,80	16,72	36,00	18,49	46,12	21,71
237	Eidsvoll	26,19	13,79	34,13	15,75	39,60	17,53	49,74	21,32
238	Nannestad	26,19	11,56	37,23	13,51	44,93	15,15	58,96	20,48
239	Hurdal	29,41	17,84	35,43	20,74	40,06	23,26	49,58	27,20
301	Oslo kommune	21,47	10,83	25,26	12,17	27,83	13,29	32,67	15,81
402	Kongsvinger	29,63	20,15	31,49	22,89	32,78	24,17	35,23	27,32
403	Hamar	37,84	18,90	41,30	20,10	43,66	20,89	48,14	22,05
412	Ringsaker	27,27	17,34	31,86	19,14	35,18	20,99	41,83	25,16
415	Løten	23,68	17,86	25,58	20,79	26,91	22,80	29,45	25,89
417	Stange	23,68	17,13	30,16	19,19	34,80	20,38	43,89	23,10
418	Nord-Odal	20,45	21,72	22,30	24,49	23,64	25,56	26,50	29,70
419	Sør-Odal	29,63	17,76	32,02	21,16	33,77	23,55	37,46	28,06
420	Eidskog	20,45	21,20	22,39	25,24	23,85	28,17	26,79	33,58
423	Grue	20,45	24,96	21,55	28,75	22,31	31,52	23,86	35,46
425	Åsnes	20,45	23,42	21,38	25,97	21,98	27,43	23,24	31,28
426	Våler (Hedmark)	20,45	23,45	20,95	27,60	21,32	30,55	22,06	37,34
427	Elverum	20,45	17,14	25,74	19,02	29,45	19,76	36,64	22,21
428	Trysil	20,45	22,84	22,31	24,38	23,67	26,81	26,48	31,06
429	Åmot	20,45	18,24	21,12	19,28	21,59	19,90	22,52	21,80
430	Stor-Elvdal	20,45	23,82	25,56	27,32	30,05	31,02	41,05	35,26
432	Rendalen	20,45	25,34	21,28	30,30	21,90	33,25	23,07	36,45
434	Engerdal	20,45	25,19	22,08	29,38	23,35	33,73	25,72	41,08
436	Tolga	20,45	18,61	22,17	23,38	23,59	25,91	26,14	31,56
437	Tynset	20,45	17,27	24,95	20,73	27,97	21,80	33,82	23,86
438	Alvdal	20,45	17,49	21,45	19,89	22,11	22,53	23,43	26,00
439	Folldal	20,45	25,18	22,37	28,65	23,80	31,74	26,71	36,36
441	Os (Hedmark)	20,45	20,97	22,97	23,77	24,72	26,32	28,64	32,15
501	Lillehammer	25,00	17,46	30,62	18,95	34,49	19,92	41,78	21,44
502	Gjøvik	25,71	16,93	29,04	18,73	31,37	19,80	35,93	21,76
511	Dovre	22,45	22,41	22,93	26,17	23,28	27,52	23,95	31,36
512	Lesja	22,45	20,90	23,00	25,08	23,30	27,36	23,90	30,69
513	Skjåk	22,45	23,36	24,05	26,99	25,19	28,90	27,41	31,91
514	Lom	22,45	19,69	25,14	23,65	26,98	26,71	30,50	29,92
515	Vågå	22,45	20,92	24,31	23,59	25,68	25,40	28,62	26,76
516	Nord-Fron	22,45	21,37	24,96	23,97	26,70	25,96	30,06	29,93
517	Sel	22,45	20,76	24,09	23,79	25,24	25,75	27,52	29,13

Nr	Kommune	2018		2025		2030		2040	
		Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+
519	Sør-Fron	22,45	19,61	23,84	21,47	24,96	23,02	26,93	26,56
520	Ringebu	22,45	21,87	23,57	23,34	24,45	24,53	26,42	27,91
521	Øyer	22,45	17,78	26,11	19,76	28,82	21,24	34,81	25,04
522	Gausdal	22,45	19,84	25,22	21,93	27,30	23,90	31,55	30,03
528	Østre Toten	22,45	19,08	25,45	21,37	27,61	23,38	31,96	27,68
529	Vestre Toten	22,45	18,28	26,91	20,24	30,23	21,36	37,02	24,88
532	Jevnaker	5,56	16,73	12,93	18,38	18,05	19,61	27,94	22,45
533	Lunner	5,56	15,11	12,11	18,69	17,33	20,59	29,50	25,14
534	Gran	5,56	18,32	9,73	20,31	12,85	22,04	19,60	25,20
536	Søndre Land	22,45	19,24	23,39	23,33	24,03	26,13	25,32	32,01
538	Nordre Land	22,45	19,60	24,04	22,26	25,16	23,88	27,34	27,55
540	Sør-Aurdal	22,45	22,10	24,36	24,85	25,80	27,16	28,88	31,82
541	Etnedal	22,45	22,26	23,32	23,87	24,11	24,36	25,75	29,11
542	Nord-Aurdal	22,45	19,88	25,12	23,25	27,16	25,24	31,30	28,12
543	Vestre Slidre	22,45	20,20	23,24	23,20	23,77	27,28	24,79	32,93
544	Øystre Slidre	22,45	19,00	26,49	21,14	29,23	22,34	34,23	25,84
545	Vang	22,45	19,74	25,11	21,91	27,04	22,64	30,92	24,13
602	Drammen	24,29	15,33	27,68	16,63	30,02	17,66	34,49	20,26
604	Kongsberg	18,75	16,20	24,56	18,31	28,46	19,79	35,65	22,85
605	Ringerike	28,57	17,51	32,66	20,11	35,52	21,65	41,08	24,94
612	Hole	27,27	14,97	34,29	16,96	38,88	18,40	46,96	21,96
615	Flå	21,88	21,14	23,75	21,85	25,03	22,41	27,60	22,43
616	Nes (Buskerud)	21,88	21,07	23,27	26,21	24,24	28,86	26,35	35,08
617	Gol	21,88	19,43	24,02	21,89	25,58	23,96	28,73	28,94
618	Hemsedal	21,88	13,59	24,96	13,90	27,16	14,03	31,17	17,09
619	Ål	21,88	19,50	25,16	23,92	27,42	26,73	31,62	31,63
620	Hol	21,88	19,49	23,96	23,34	25,44	25,31	28,29	28,43
621	Sigdal	21,88	19,70	25,76	24,04	28,67	27,41	34,94	33,56
622	Krødsherad	21,88	17,92	24,96	20,74	27,70	23,23	34,54	24,34
623	Modum	27,27	17,26	31,01	20,70	33,56	22,77	38,38	25,54
624	Øvre Eiker	27,27	15,08	32,79	16,58	36,62	17,77	43,99	19,77
625	Nedre Eiker	18,75	13,68	23,84	15,73	27,61	17,25	35,46	21,53
626	Lier	18,75	14,30	21,97	16,31	24,20	18,02	28,42	21,79
627	Røyken	16,67	13,01	27,04	14,77	34,16	15,89	47,51	19,19
628	Hurum	16,67	18,31	19,60	21,97	22,06	24,49	28,02	31,08
631	Flesberg	21,88	18,38	27,27	20,82	31,13	23,17	38,71	25,66
632	Rollag	21,88	21,76	25,26	25,53	28,42	29,01	36,92	33,00
633	Nore og Uvdal	21,88	20,79	22,93	24,54	23,74	26,99	25,17	32,87
701	Horten	18,18	17,12	21,78	19,17	24,28	20,78	29,05	24,37
704	Tønsberg	20,00	15,86	25,36	17,56	29,13	19,15	36,52	22,06
710	Sandefjord	22,81	16,11	26,91	18,35	29,73	19,92	35,07	23,47
711	Svelvik	34,09	17,16	36,87	20,27	38,89	22,95	43,17	28,69
712	Larvik	17,86	17,57	21,64	21,00	24,27	23,26	29,33	27,13
713	Sande (Vestfold)	34,09	15,10	41,92	16,78	47,42	17,80	57,72	20,06
715	Holmestrand	34,09	17,20	38,15	19,05	40,97	20,71	46,28	24,27
716	Re	34,09	13,45	39,73	15,81	43,67	17,27	51,14	21,22
729	Færder	5,26	17,85	10,09	20,93	13,44	23,14	19,85	26,81
805	Porsgrunn	22,58	16,72	25,73	19,12	27,92	20,35	32,13	23,53
806	Skien	24,00	16,63	27,42	19,01	29,77	20,41	34,26	23,56
807	Notodden	22,58	18,26	23,61	20,90	24,33	22,51	25,72	25,70
811	Siljan	22,58	16,89	26,53	20,00	30,55	23,49	42,88	29,03
814	Bamble	12,00	17,64	14,46	21,69	16,17	24,20	19,48	28,56
815	Kragerø	12,00	21,01	14,27	24,52	15,84	26,07	18,92	29,12
817	Drangedal	22,58	19,03	23,33	21,58	23,90	22,68	24,97	25,64
819	Nome	22,58	19,13	24,20	22,10	25,43	24,27	27,95	28,23
821	Bø (Telemark)	22,58	15,33	25,84	15,88	28,13	16,26	32,54	16,94
822	Sauherad	22,58	18,05	24,91	21,50	26,49	23,60	29,56	29,12
826	Tinn	22,58	20,18	23,04	23,39	23,39	25,27	24,08	29,50
827	Hjartdal	22,58	21,93	24,66	23,28	26,20	25,57	29,90	29,29
828	Seljord	22,58	19,53	24,60	23,01	26,01	24,50	29,09	26,23
829	Kviteseid	22,58	19,32	24,89	24,42	26,52	27,44	29,76	34,37
830	Nissedal	22,58	18,27	26,44	20,95	29,22	22,64	35,19	25,60
831	Fyresdal	22,58	18,33	22,90	21,51	23,08	24,24	23,66	27,62
833	Tokke	22,58	19,10	23,09	22,69	23,42	26,49	24,07	30,35
834	Vinje	22,58	18,63	24,87	21,36	26,62	22,48	30,36	26,06
901	Risør	20,59	20,17	23,83	23,61	26,12	25,45	30,72	28,06
904	Grimstad	12,50	14,12	20,41	15,51	25,80	16,45	35,86	18,81
906	Arendal	18,75	15,86	23,20	19,04	26,28	20,85	32,16	24,50
911	Gjerstad	20,59	18,93	21,95	21,54	22,85	23,94	24,76	29,31
912	Vegårshei	20,59	15,09	27,82	16,71	33,48	18,89	45,50	22,61
914	Tvedestrand	20,59	18,67	25,26	22,50	28,34	25,47	34,19	28,40
919	Froland	20,59	12,75	32,46	14,83	41,77	15,68	59,18	19,12
926	Lillesand	12,50	15,29	23,16	17,38	31,55	18,87	49,33	21,60
928	Birkenes	20,59	13,59	26,51	15,22	30,47	15,83	37,88	18,85

Nr	Kommune	2018		2025		2030		2040	
		Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+
929	Åmli	20,59	18,05	21,84	21,81	22,65	22,60	24,28	24,75
935	Iveland	20,59	12,71	27,53	15,53	32,82	17,57	44,21	22,24
937	Evje og Hornnes	20,59	17,08	27,90	18,79	34,13	19,40	48,71	19,90
938	Bygland	20,59	19,06	25,57	23,69	29,39	25,51	37,27	26,81
940	Valle	20,59	18,29	21,72	23,06	22,60	25,25	24,06	29,23
941	Bykle	20,59	12,11	25,00	15,23	27,87	17,49	33,53	25,55
1001	Kristiansand	25,23	13,32	31,43	14,75	35,64	16,25	43,47	19,29
1002	Mandal	21,05	15,93	26,19	18,81	30,05	20,47	38,21	24,43
1003	Farsund	18,18	17,80	23,18	20,50	26,62	21,79	33,21	24,87
1004	Flekkefjord	18,18	18,19	22,44	20,33	25,42	22,11	31,18	25,57
1014	Vennesla	18,18	13,06	25,82	14,57	30,97	16,00	40,59	18,86
1017	Songdalen	12,12	12,29	21,96	13,77	28,94	14,96	42,32	17,94
1018	Søgne	21,05	13,59	27,53	16,27	31,92	17,54	40,11	21,44
1021	Marnardal	12,12	14,69	17,68	17,86	22,02	20,03	31,04	23,50
1026	Åseral	12,12	13,89	15,22	15,53	17,18	19,10	21,28	24,68
1027	Audnedal	12,12	14,78	14,95	16,29	17,00	17,66	21,21	21,11
1029	Lindesnes	12,12	16,89	17,41	19,66	21,16	21,36	28,66	24,05
1032	Lyngdal	12,12	13,98	18,41	16,55	22,65	17,37	30,58	20,05
1034	Hægebostad	12,12	16,24	15,68	18,00	18,33	18,75	23,94	22,46
1037	Kvinesdal	12,12	15,59	18,94	17,52	23,82	19,05	33,71	22,10
1046	Sirdal	12,12	17,32	15,67	18,73	18,23	19,89	22,81	23,37
1101	Eigersund	19,44	14,88	24,71	17,84	28,29	19,37	35,05	22,31
1102	Sandnes	23,19	10,52	32,41	12,81	38,44	14,35	49,09	17,35
1103	Stavanger	20,13	11,92	25,44	15,02	29,13	16,96	36,23	20,13
1106	Haugesund	28,95	14,02	33,73	16,49	37,03	17,81	43,34	20,70
1111	Sokndal	19,44	16,78	23,39	19,75	26,32	21,25	32,61	23,66
1112	Lund	19,44	15,91	23,40	18,72	26,11	20,57	31,16	23,95
1114	Bjerkreim	19,44	12,17	23,54	15,21	26,36	17,33	31,63	20,48
1119	Hå	19,57	11,62	31,02	14,01	39,26	15,21	55,01	17,94
1120	Klepp	19,57	11,42	29,61	12,83	36,80	14,02	50,72	18,05
1121	Time	19,57	11,62	28,96	14,18	35,10	15,75	45,91	18,56
1122	Gjesdal	19,44	9,15	30,24	11,74	37,99	13,97	52,78	17,94
1124	Sola	20,45	10,91	31,02	12,91	38,22	14,86	51,28	18,56
1127	Randaberg	20,45	11,97	29,13	14,42	35,34	16,49	47,20	21,51
1129	Forsand	10,17	15,57	15,47	17,51	19,12	19,84	25,97	24,84
1130	Strand	10,17	13,55	19,72	15,96	26,31	17,36	38,61	20,26
1133	Hjelmeland	10,17	18,03	14,41	21,90	17,37	24,30	22,94	27,84
1134	Suldal	10,17	17,95	14,83	21,65	18,06	24,16	24,31	26,98
1135	Sauda	10,17	18,68	14,80	21,94	18,47	23,91	27,07	26,44
1141	Finnøy	10,17	15,08	23,11	18,17	32,90	19,81	52,35	19,49
1142	Rennesøy	10,17	10,77	21,20	12,91	29,08	14,21	44,34	17,79
1144	Kvitsøy	10,17	20,11	11,60	22,24	12,46	22,99	14,05	27,54
1145	Bokn	10,17	19,43	20,51	21,28	30,23	22,26	56,16	27,92
1146	Tysvær	10,17	13,57	19,80	16,06	27,05	17,26	42,63	19,75
1149	Karmøy	17,07	14,38	22,50	17,44	26,31	19,17	33,72	23,30
1151	Utsira	10,17	15,38	9,92	20,95	9,92	28,30	9,92	25,94
1160	Vindafjord	10,17	15,14	16,06	17,95	20,09	19,89	27,81	22,48
1201	Bergen	19,94	13,49	24,80	15,38	28,12	16,89	34,37	19,80
1211	Etne	24,66	16,97	28,79	19,54	31,58	21,01	36,84	23,86
1216	Sveio	24,66	13,97	30,03	17,07	33,53	17,46	39,95	18,03
1219	Bømlo	24,66	14,89	30,40	17,52	34,47	18,96	42,74	22,30
1221	Stord	24,66	14,10	28,46	16,46	31,02	17,85	35,84	21,50
1222	Fitjar	24,66	13,84	30,93	18,57	35,20	20,11	43,78	21,36
1223	Tysnes	24,66	22,33	29,15	24,94	32,41	25,29	39,25	24,93
1224	Kvinnherad	24,66	18,74	27,33	22,06	29,24	24,31	33,05	29,34
1227	Jondal	24,66	23,27	25,16	24,93	25,36	23,18	26,02	21,14
1228	Odda	30,77	19,94	31,55	23,46	32,06	25,67	33,09	28,56
1231	Ullensvang	24,66	21,53	25,84	23,27	26,62	24,99	28,27	28,67
1232	Eidfjord	24,66	18,26	26,63	22,90	28,02	25,03	30,70	29,10
1233	Ulvik	24,66	21,67	26,81	24,01	28,25	24,71	31,15	28,61
1234	Granvin	24,66	21,37	35,84	26,02	46,73	28,65	70,22	30,93
1235	Voss	30,77	18,49	34,57	20,34	37,23	21,57	42,37	23,40
1238	Kvam	24,66	19,29	27,18	21,74	29,06	23,60	32,86	27,37
1241	Fusa	24,66	18,06	26,46	21,72	27,72	24,23	30,31	27,57
1242	Samnanger	24,66	18,03	27,98	22,49	30,61	26,89	35,90	31,63
1243	Os (Hordaland)	27,59	12,87	37,98	14,58	44,80	15,36	56,75	16,90
1244	Austevoll	24,66	14,43	33,79	16,82	40,93	17,79	55,60	19,37
1245	Sund	24,66	13,20	32,98	16,01	38,93	17,28	50,56	19,92
1246	Fjell	42,86	11,04	48,75	13,38	52,84	15,06	60,60	19,71
1247	Askøy	24,24	12,11	31,24	14,01	35,95	15,00	44,65	18,24
1251	Vaksdal	24,66	18,97	25,22	21,06	25,64	23,12	26,45	26,35
1252	Modalen	24,66	17,11	26,11	19,69	27,75	23,39	30,00	27,08
1253	Østerøy	24,66	15,68	30,38	17,47	34,77	18,79	44,00	21,38
1256	Meland	24,66	11,71	33,15	13,85	38,87	14,58	49,38	16,93

Nr	Kommune	2018		2025		2030		2040	
		Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+
1259	Øygarden	24,66	14,46	30,51	17,37	34,62	19,50	42,63	22,83
1260	Radøy	24,66	16,28	28,86	19,63	32,13	21,72	39,25	26,57
1263	Lindås	24,66	15,19	29,96	18,16	33,88	19,45	42,06	22,13
1264	Austrheim	24,66	19,23	33,18	20,71	40,96	22,15	60,90	23,63
1265	Fedje	24,66	21,93	25,39	28,24	25,77	28,66	27,03	41,22
1266	Masfjorden	24,66	20,64	28,03	22,47	30,42	25,68	35,50	27,76
1401	Flora	19,05	14,07	25,60	18,00	30,48	20,41	40,68	24,43
1411	Gulen	22,92	20,13	25,39	21,48	27,10	23,54	30,36	25,39
1412	Solund	22,92	22,68	24,79	27,08	26,31	31,77	29,03	33,66
1413	Hyllestad	22,92	23,88	26,25	27,45	28,78	30,01	35,49	36,98
1416	Høyanger	22,92	18,97	23,37	22,57	23,71	25,10	24,39	30,99
1417	Vik	22,92	23,07	25,66	26,44	27,74	28,91	32,12	31,83
1418	Balestrand	22,92	17,75	26,69	24,11	29,51	27,16	34,77	32,48
1419	Leikanger	22,92	17,91	26,76	20,75	29,86	22,84	37,07	25,66
1420	Sogndal	22,92	14,44	31,55	15,31	37,35	15,99	47,78	17,34
1421	Aurland	22,92	19,18	25,09	20,22	26,57	22,22	29,74	25,99
1422	Lærdal	22,92	20,34	25,21	24,88	26,89	27,31	30,25	32,73
1424	Årdal	22,92	20,22	23,04	23,89	23,13	27,45	23,33	36,19
1426	Luster	22,92	17,92	26,69	20,43	29,46	22,15	35,51	24,60
1428	Askvoll	22,92	22,74	25,22	26,55	26,80	28,62	29,96	30,83
1429	Fjaler	22,92	19,47	26,34	21,69	28,85	20,64	33,92	19,41
1430	Gaular	22,92	16,43	25,94	19,66	28,17	21,09	32,19	21,98
1431	Jølster	22,92	16,69	26,76	19,52	29,43	22,06	34,75	26,16
1432	Førde	19,05	11,39	24,14	14,84	27,69	17,51	34,54	22,26
1433	Naustdal	22,92	17,31	28,94	20,54	33,57	22,41	43,79	25,53
1438	Bremanger	22,92	22,14	26,23	24,20	28,93	25,78	35,69	29,21
1439	Vågsøy	22,92	17,95	23,88	21,91	24,50	24,91	25,80	28,37
1441	Selje	22,92	19,99	24,56	25,18	25,71	28,09	28,21	31,29
1443	Eid	22,92	16,27	27,99	19,08	31,53	21,03	38,51	24,65
1444	Hornindal	22,92	19,06	25,35	22,36	27,43	24,84	31,78	30,40
1445	Gløppen	22,92	19,12	27,42	21,50	30,65	23,06	37,02	24,37
1449	Stryn	22,92	16,65	25,97	19,12	28,13	20,69	32,33	23,90
1502	Molde	20,69	16,46	26,61	19,17	30,68	20,65	38,35	22,62
1504	Ålesund	7,69	14,19	13,51	16,66	17,40	18,24	24,59	21,33
1505	Kristiansund	17,39	16,71	20,16	20,39	22,06	21,83	25,70	24,73
1511	Vanylven	22,36	24,07	24,58	31,26	26,21	34,42	29,35	42,63
1514	Sande (Møre og Romsdal)	22,36	20,06	24,53	23,29	26,17	25,15	29,63	31,46
1515	Herøy (Møre og Romsdal)	22,36	16,94	26,81	20,06	29,97	22,42	36,33	26,74
1516	Ulstein	22,36	13,47	31,91	15,33	38,30	16,37	49,80	19,51
1517	Hareid	22,36	15,46	28,23	19,05	32,79	21,31	42,82	24,08
1519	Volda	27,59	16,45	31,74	18,00	34,74	19,08	40,77	20,54
1520	Ørsta	27,59	16,97	31,54	19,00	34,29	20,77	39,64	23,71
1523	Ørskog	22,36	17,78	26,20	22,25	28,84	24,20	33,48	27,44
1524	Norddal	22,36	21,74	24,68	25,74	26,33	30,16	29,50	35,83
1525	Stranda	22,36	20,21	24,06	21,62	25,22	23,28	27,61	27,39
1526	Stordal	22,36	18,52	24,30	21,32	25,55	26,03	28,23	34,23
1528	Sykkylven	22,36	16,37	23,83	20,76	24,86	23,72	26,89	29,66
1529	Skodje	22,36	12,84	29,45	15,27	34,22	16,57	43,05	18,05
1531	Sula	22,36	13,55	27,89	15,64	31,57	16,60	38,43	18,33
1532	Giske	22,36	13,22	30,58	15,34	36,19	16,52	46,59	17,56
1534	Haram	22,36	16,95	26,07	20,49	28,75	22,14	33,97	25,17
1535	Vestnes	22,36	17,56	26,23	22,30	28,98	24,53	34,46	29,25
1539	Rauma	22,36	19,54	24,76	22,72	26,45	24,71	29,76	29,29
1543	Nesset	22,36	20,26	25,45	24,22	28,28	27,30	35,63	33,32
1545	Midsund	22,36	19,91	25,71	20,79	28,01	22,01	32,64	24,38
1546	Sandøy	22,36	20,43	25,27	24,96	27,55	27,05	32,49	32,44
1547	Aukra	22,36	17,63	28,59	18,59	33,07	18,50	41,78	19,38
1548	Fræna	22,36	15,83	26,12	19,08	28,75	21,23	33,85	24,48
1551	Eide	22,36	15,76	26,36	20,53	28,99	22,46	33,87	27,28
1554	Averøy	22,36	17,24	27,03	20,95	30,41	22,69	37,15	24,77
1557	Gjemnes	22,36	19,02	24,82	23,71	26,59	26,14	29,97	28,61
1560	Tingvoll	22,36	21,93	24,51	25,02	25,96	27,15	28,81	29,72
1563	Sunndal	22,36	17,97	23,21	21,99	23,79	25,14	24,97	29,43
1566	Surnadal	22,36	19,49	25,52	23,02	27,85	24,77	32,81	27,92
1567	Rindal (-2018)	22,36	21,58	24,75	22,46	26,40	22,44	29,74	25,06
1571	Halsa	22,36	24,44	23,80	29,20	24,75	32,06	26,83	33,92
1573	Smøla	22,36	20,76	23,70	24,90	24,67	26,27	26,49	27,28
1576	Aure	22,36	20,79	26,33	23,91	29,82	25,35	38,64	28,20
5001	Trondheim	21,32	12,37	29,77	14,41	35,38	15,78	45,49	18,74
5004	Steinkjer	27,03	18,27	30,10	20,43	32,29	21,44	36,65	23,21
5005	Namsos	27,03	16,44	30,43	19,05	32,90	20,61	37,92	24,26
5011	Hemne	20,69	19,12	22,81	21,62	24,20	23,15	26,95	26,48
5012	Snillfjord	20,69	20,87	23,04	25,13	24,32	27,56	27,07	33,22
5013	Hitra	20,69	18,50	27,15	21,02	31,89	22,53	41,57	26,02

Nr	Kommune	2018		2025		2030		2040	
		Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+
5014	Frøya	20,69	14,89	29,20	16,36	35,66	18,14	48,91	21,01
5015	Ørland	20,69	16,58	26,58	18,07	30,52	19,58	37,85	23,49
5016	Agdenes	20,69	22,74	22,93	24,72	24,39	27,97	27,35	32,23
5017	Bjugn	20,69	19,00	25,38	21,54	28,55	22,73	34,48	25,06
5018	Åfjord	20,69	20,84	43,56	22,44	68,68	23,33	88,44	26,94
5019	Roan	20,69	22,98	21,23	27,49	21,58	29,49	22,26	34,73
5020	Øsen	20,69	26,06	24,10	28,66	26,45	32,23	31,68	32,59
5021	Oppdal	20,69	18,84	24,53	21,10	27,25	22,71	32,67	25,81
5022	Rennebu	20,69	22,67	23,33	25,68	25,14	26,52	28,75	29,50
5023	Meldal	20,69	20,33	22,41	21,79	23,65	22,85	26,09	25,45
5024	Orkdal	21,43	16,41	26,94	19,46	30,76	21,03	38,04	23,73
5025	Røros	20,69	20,91	23,94	23,97	26,14	26,06	30,30	28,64
5026	Holtålen	20,69	22,34	24,20	24,81	26,71	25,45	32,14	28,94
5027	Midtre Gauldal	20,69	17,53	25,78	18,40	29,22	19,88	35,80	22,94
5028	Melhus	21,43	14,67	28,07	16,13	32,83	17,11	42,27	19,90
5029	Skaun	20,69	12,40	33,44	13,48	42,65	13,74	59,54	14,49
5030	Klæbu	21,43	11,26	27,24	13,51	31,71	15,41	41,08	19,95
5031	Malvik	25,93	11,81	34,23	13,97	40,60	15,69	53,92	20,33
5032	Selbu	20,69	19,91	23,84	21,91	26,02	23,38	30,35	26,02
5033	Tydal	20,69	21,82	24,66	25,55	27,27	28,83	32,17	32,27
5034	Meråker	20,69	20,86	25,00	23,88	28,33	25,95	35,27	30,84
5035	Stjørdal	25,93	15,46	32,44	17,36	36,80	18,43	44,81	21,78
5036	Frosta	20,69	19,57	24,73	20,62	27,53	22,45	33,11	24,08
5037	Levanger	27,03	15,56	33,40	18,09	37,97	19,22	47,09	21,61
5038	Verdal	27,03	16,84	33,50	19,59	38,45	21,17	48,85	24,31
5039	Verran	20,69	21,15	21,89	24,63	22,64	29,00	24,22	36,84
5040	Namdalseid	20,69	21,51	23,44	26,90	25,56	29,54	30,50	33,23
5041	Snåase - Snåsa	20,69	21,54	22,61	23,32	23,96	25,22	26,75	28,51
5042	Lierne	20,69	21,97	21,99	26,92	22,89	28,22	24,56	32,01
5043	Raarvihke - Røyrvik	20,69	23,84	21,24	27,54	21,75	31,11	22,44	31,97
5044	Namsskogan	20,69	23,39	22,51	25,06	23,92	26,20	26,12	29,30
5045	Grong	20,69	20,71	23,31	22,96	25,13	24,60	28,73	27,31
5046	Høylandet	20,69	22,08	22,07	24,56	22,83	24,74	24,37	24,57
5047	Overhalla	20,69	16,15	23,56	18,70	25,46	20,00	29,18	20,53
5048	Fosnes	20,69	26,54	20,82	31,63	20,82	34,42	20,82	42,82
5049	Flatanger	20,69	20,63	25,99	24,84	30,13	28,05	37,99	31,19
5050	Vikna	20,69	15,16	28,06	16,81	33,44	17,41	44,24	19,95
5051	Nærøy	20,69	17,74	24,53	19,49	27,43	21,45	33,68	25,38
5052	Leka	20,69	26,80	24,36	31,42	27,15	34,07	34,40	35,10
5053	Inderøy	20,69	18,04	25,22	21,79	28,39	23,88	34,49	27,32
5054	Indre Fosen	20,69	19,26	24,19	22,08	26,68	23,23	31,75	26,66
1804	Bodø	13,51	13,39	20,05	15,84	24,51	17,32	32,95	20,70
1805	Narvik	11,11	17,25	12,98	20,48	14,26	22,13	16,80	25,12
1811	Bindal	22,40	23,69	22,77	28,63	23,01	31,48	23,48	33,68
1812	Sømna	22,40	19,70	24,81	22,31	26,66	24,23	30,53	29,39
1813	Brønnøy	22,40	15,54	28,19	17,80	32,72	19,74	42,75	23,53
1815	Vega	22,40	23,10	23,45	26,49	24,11	28,67	25,55	32,08
1816	Vevelstad	22,40	21,94	22,80	25,96	23,55	24,72	24,37	24,51
1818	Herøy (Nordland)	22,40	18,77	26,48	21,40	29,22	23,13	34,91	23,68
1820	Alstahaug	11,11	17,26	14,72	20,99	17,24	23,02	22,06	27,57
1822	Leirfjord	22,40	15,95	25,98	18,80	28,49	20,16	33,13	20,62
1824	Vefsn	22,40	18,76	24,69	20,84	26,29	22,52	29,37	25,94
1825	Grane	22,40	21,94	23,47	24,70	24,29	25,91	25,92	28,88
1826	Hattfjellidal	22,40	23,88	23,09	24,98	23,53	26,44	24,62	28,75
1827	Dønna	22,40	19,96	24,53	25,24	26,03	28,47	29,17	34,36
1828	Nesna	22,40	16,79	23,75	19,06	24,70	21,63	26,58	23,62
1832	Hemnes	22,40	20,90	23,93	22,48	25,06	23,74	27,26	26,51
1833	Rana	11,11	16,78	15,79	19,12	19,25	20,92	26,36	24,18
1834	Lurøy	22,40	21,20	26,13	23,89	28,69	24,89	33,68	29,01
1835	Træna	22,40	15,86	22,36	17,60	22,36	18,38	22,36	21,63
1836	Rødøy	22,40	19,46	24,63	23,25	26,14	25,23	29,58	28,86
1837	Meløy	22,40	18,52	23,83	22,04	24,83	24,43	26,77	31,17
1838	Gildeskål	22,40	21,92	24,49	24,96	25,86	26,61	28,55	27,65
1839	Beiarn	22,40	26,24	26,38	31,85	32,61	34,95	56,58	40,37
1840	Saltidal	22,40	20,34	24,51	24,87	26,00	26,88	28,84	31,45
1841	Fauske - Fuosko	22,40	18,85	26,53	21,99	29,55	23,69	35,98	26,50
1845	Sørfold	22,40	22,64	24,98	25,13	27,21	26,37	32,89	27,87
1848	Steigen	22,40	23,76	25,88	27,44	28,70	29,52	34,79	31,76
1849	Hamarøy - Habmer	22,40	22,99	24,52	24,78	25,91	26,50	28,87	25,30
1850	Divtasvuodna - Tysfjord	22,40	22,17	23,43	26,53	24,26	28,36	25,86	31,02
1851	Lødingen	22,40	24,41	22,64	29,38	22,87	32,64	23,39	36,27
1852	Tjeldsund	22,40	25,73	23,09	28,93	23,45	30,39	24,29	35,39
1853	Evenes	22,40	24,73	23,09	27,76	23,65	28,24	24,69	27,56
1854	Ballangen	22,40	21,89	23,08	26,72	23,53	29,22	24,46	31,85

Nr	Kommune	2018		2025		2030		2040	
		Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+	Tilgj.	67+
1856	Røst	22,40	20,12	22,33	26,98	22,33	31,86	22,33	46,97
1857	Værøy	22,40	19,44	22,34	21,17	22,34	21,54	22,34	28,29
1859	Flakstad	22,40	21,98	22,93	25,10	23,23	29,28	23,82	36,62
1860	Vestvågøy	22,40	16,35	26,10	18,95	28,68	20,69	33,74	23,74
1865	Vågan	22,40	16,74	24,68	19,59	26,31	21,00	29,49	23,48
1866	Hadsel	22,40	19,12	24,67	22,34	26,22	24,15	29,35	27,06
1867	Bø (Nordland)	22,40	25,73	22,85	29,27	23,17	31,87	23,74	37,00
1868	Øksnes	22,40	17,88	25,43	20,45	27,94	22,25	34,13	26,64
1870	Sortland - Suorta	22,40	15,38	26,62	18,21	29,63	19,57	35,86	22,63
1871	Andøy	22,40	21,93	22,53	24,68	22,65	26,11	22,85	29,54
1874	Moskenes	22,40	23,22	22,55	24,27	22,78	26,44	23,09	30,26
1902	Tromsø	17,24	11,32	24,78	14,10	29,89	15,96	39,43	19,62
1903	Harstad - Harsttak	30,00	16,83	32,13	19,58	33,62	20,95	36,48	23,34
1911	Kvæfjord	21,74	19,54	21,99	23,46	22,21	25,33	22,60	27,77
1913	Skånland	21,74	21,58	23,88	24,99	25,39	26,76	28,38	27,18
1917	Ibestad	21,74	27,97	23,65	30,66	25,27	31,84	29,52	32,56
1919	Gratangen	21,74	22,56	22,37	25,40	22,82	27,04	23,80	31,92
1920	Loabak - Lavangen	21,74	22,90	24,60	24,07	26,78	23,94	31,71	25,73
1922	Bardu	21,74	17,14	28,97	20,31	34,34	21,16	45,13	23,52
1923	Salangen	21,74	19,45	22,29	22,22	22,65	23,97	23,49	25,39
1924	Målselv	21,74	16,84	28,70	18,94	33,70	20,29	43,61	23,72
1925	Sørreisa	21,74	16,69	25,39	19,77	28,18	20,99	34,24	25,27
1926	Dyrøy	21,74	23,09	23,67	28,03	25,04	31,44	27,50	34,07
1927	Tranøy	21,74	23,89	27,78	27,09	33,39	29,32	47,03	29,06
1928	Torsken	21,74	23,33	22,11	23,09	22,38	23,94	22,74	24,95
1929	Berg	21,74	20,73	21,72	24,97	21,72	26,18	21,72	28,98
1931	Lenvik	21,74	15,92	24,09	19,16	25,71	20,98	28,94	24,62
1933	Balsfjord	21,74	21,33	25,10	22,66	27,49	23,14	32,23	26,09
1936	Karlsøy	21,74	23,86	22,95	28,58	23,85	31,02	25,56	34,88
1938	Lyngen	21,74	24,16	22,59	27,73	23,26	30,47	24,53	35,72
1939	Storfjord - Omasvuotna - Omasvuono	21,74	20,47	24,45	26,92	26,40	29,39	30,65	32,84
1940	Gaivuotna - Kåfjord -Kaivuono	21,74	23,50	23,49	26,76	24,93	28,82	27,92	34,63
1941	Skjervøy	21,74	19,35	21,90	20,86	21,99	21,50	22,24	25,22
1942	Nordreisa - Raisa - Raisi	21,74	17,76	24,38	19,97	26,33	21,09	30,20	23,74
1943	Kvænangen	21,74	23,61	23,71	25,73	25,17	27,45	28,17	32,03
2002	Vardø	26,92	19,38	27,12	24,48	27,24	25,39	27,54	28,25
2003	Vadsø	26,92	15,96	28,19	18,70	29,04	21,08	30,77	26,78
2004	Hammerfest	16,13	13,01	19,15	14,64	21,22	16,03	25,30	19,36
2011	Guovdageaidnu - Kautokeino	26,92	14,49	29,72	18,76	31,79	22,10	35,65	28,53
2012	Alta	16,13	11,89	22,63	14,11	27,00	15,49	35,05	19,22
2014	Loppa	26,92	26,67	27,06	29,52	27,26	33,51	27,52	42,08
2015	Hasvik	26,92	17,61	27,92	20,10	28,67	21,13	29,97	26,38
2017	Kvalsund	26,92	26,00	27,34	31,72	27,72	33,10	28,47	40,00
2018	Måsøy	26,92	23,64	26,99	25,28	27,09	27,34	27,15	30,97
2019	Nordkapp	26,92	18,34	27,73	21,68	28,30	24,10	29,41	28,12
2020	Porsanger - Porsangu - Porsanki	26,92	18,31	28,46	23,81	29,50	26,98	31,52	32,42
2021	Karasjohka - Karasjok	26,92	15,33	28,25	20,47	29,15	24,38	30,81	31,03
2022	Lebesby	26,92	17,94	27,76	21,20	28,24	22,17	29,14	25,18
2023	Gamvik	26,92	17,61	26,87	19,97	26,87	21,14	26,87	22,87
2024	Berlevåg	26,92	21,57	26,97	23,95	26,97	26,97	26,97	31,64
2025	Deatnu - Tana	26,92	18,96	29,86	23,53	31,94	25,27	36,15	29,86
2027	Unjarga - Nesseby	26,92	23,31	28,05	24,71	28,67	23,71	30,08	22,04
2028	Båtsfjord	26,92	14,49	27,84	17,24	28,44	18,64	29,61	21,24
2030	Sør-Varanger	26,92	15,02	30,37	17,67	32,74	19,46	37,24	23,05

Andelen tilgjengelige boliger og andelen innbyggere 67+ i 2018, 2025, 2030 og 2040, 90% av blokkleiligheter og 75% av eneboliger og flermannsboliger bygges tilgjengelige. Vekstrate vr5. Boligmasse framskrevet separat for tre forskjellige bygningstyper. Befolkningstall fra Statistisk sentralbyrås befolkningsframskrivinger 2018.

Figurregister

Figur 3.1	Andel kommuner per fylke med høyere andel tilgjengelige boliger enn andel innbyggere	18
Figur 3.2	Andel kommuner per sentralitet med høyere andel tilgjengelige boliger enn andel innbyggere 67+	18

Tabellregister

Tabell 3.1	Tilgjengelighet i EU-SILC fordelt på fylke.....	11
Tabell 3.2	Tilgjengelighet fordelt på boligtype og sentralitet	11
Tabell 3.3	Observasjoner per kommune.....	12
Tabell 3.4	Deskriptiv statistikk, før og etter aggregering	13
Tabell 3.5	Boligemasse og vekst i prosent på kommunenivå	13
Tabell 3.6	Framskrevet tilgjengelighet for tre ulike alternativer, 2025, 2030 og 2040	14
Tabell 3.7	Andel tilgjengelige boliger i 2018 og 2040	15
Tabell 3.8	Framskrevet andel tilgjengelighet, totalt og fordelt på fylke	16
Tabell 3.9	Framskrevet andel tilgjengelighet fordelt på boligtype og sentralitet.....	16
Tabell A 1	Observasjoner fordelt på fylke og boligtype.....	21
Tabell A 2	Observasjoner fordelt på fylke og sentralitet.....	21
Tabell A 3	Kommunegrupperinger	21
Tabell A 4	Framskrevet tilgjengelighet, 2025	24
Tabell A 5	Framskrevet tilgjengelighet, 2030	24
Tabell A 6	Framskrevet tilgjengelighet, 2040	25
Tabell A 7	Tilgjengelighet, 2025.....	25
Tabell A 8	Tilgjengelighet, 2030.....	31
Tabell A 9	Tilgjengelighet, 2040.....	37
Tabell A 10	Tilgjengelighet og befolkningsstruktur	43

© Statistisk sentralbyrå, 2019

Ved bruk av materiale fra denne publikasjonen skal Statistisk sentralbyrå oppgis som kilde.

ISBN 978-82-537-9916-2 (trykt)

ISBN 978-82-537-9917-9 (elektronisk)

ISSN 0806-2056